

1. CARACTERÍSTICAS DE LA INSTALACIÓN

ASCENSOR

Cantidad:	Uno (1)
Carga útil:	800kg. – 10 Pasajeros
Velocidad:	1 m/s
Nº de paradas:	Cuatro (4)
Modelo:	JG-K02
Diseñado para:	Pasajeros

1.1) CABINA

Dimensiones nominales (AxFxH):	1.400 x 1.350 x 2.500 mm
Decoración paredes:	Acero Inoxidable 304
Techo:	Acero inoxidable.
Iluminación:	LED, 110V / 1 Fase / 60Hz
Piso:	Vinílico. JG-F06 / o opcion marmol 2cm a proveer por cliente
Paracaídas	De accionamiento progresivo
Puerta de cabina	
Cantidad:	Una (1)
Dimensiones (AxH):	900 x 2.100 mm.
Tipo:	Automática Apertura Central (2 paneles).
Acabado:	Acero inoxidable 304 opcion acero inox
Resistencia al fuego:	30 minutos.
Operador:	Accionado por frecuencia variable de alto trafico.
Seguridad:	Mediante pantalla de rayos infrarrojos del tipo multihaz.
Maniobra Bombero	Si
Iluminación de emergencia:	Si.
Intercomunicador:	Sí, de 3 vias.
Accesorios:	<ul style="list-style-type: none"> ➤ RESCATE AUTOMATICO ➤ MONITOREO REMOTO ➤ CCTV Prevision para instacion camaras ➤ Pesa carga al 100% de la carga ➤ Bypass automatico al 80% de la carga ➤ Ventilador ➤ Voz de llegada a piso



JG-F06



1.2) MAQUINARIA

Tipo:	Electromecánica sin Engranajes (Gearless).
Alimentación:	220 V – 60 Hz Trifasico
Regulación:	Tracción regulada por variación de tensión y frecuencia vectorial.
Situación de la máquina:	CON sala de maquina (Machine Room).

1.3) PUERTAS DE PISO

Tipo:	Automáticas Apertura Central 2 paneles
Dimensiones (AxH):	900 mm x 2.100 mm.
Cantidad:	Cuatro (4)
Acabado:	Acero inoxidable 304 en todos los pisos.

1.4) HUECO

Contrapeso:	Pesas de Material Compuesto.
Amortiguadores:	Hidráulico.

1.5) SEÑALIZACIÓN Y MANDO

En cabina:	<ul style="list-style-type: none"> ➤ COP CZ001 ➤ Indicador Blue & White ➤ Pulsador de alarma. ➤ Intercomunicador. ➤ Indicador de sobrecarga. ➤ Eliminador de llamadas falsa ➤ Pulsador luminoso led Braille
En todas las plantas:	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Indicador JG-HX01 Primer pisos ➤ Botonera CON INDICADOR del piso 2 al 4

1.7) DIMENSIONES BÁSICAS OBRA CIVIL

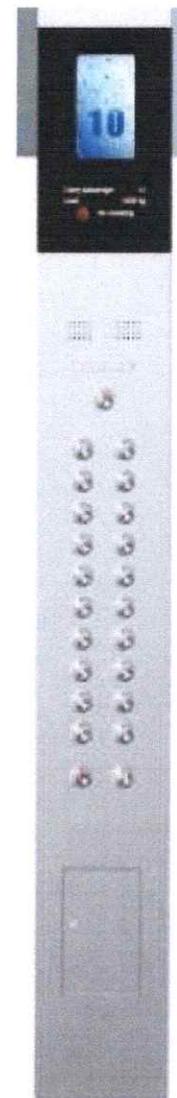
Hueco (AxF) aplomado:	1.950 mm x 1.950 mm.
Recorrido aproximado:	10.890 mts.
Sobrerrecorrido (Última parada):	4.050 m Mínimo que obra debe de dejar
Bajorrecorrido (Foso):	1.500 mm Mínimo que obra debe de dejar

1.8) NORMATIVA

Fabricado según norma de calidad:	EN81-1.
-----------------------------------	---------

1.9.) FABRICANTE

Fabricado por:	Fuji Elevator Co., LTD
País de origen:	China.



JG-CZ001



HX-GX02



JG-108f



Planos Tecnicos



MR Passenger Elevator

Hoistway Structure

Concrete Brick & Concrete Other

Unstandard Standard

NOTE

HW	HOISTWAY WIDTH	CW	CAR INSIDE WIDTH
HD	HOISTWAY DEPTH	CD	CAR INSIDE DEPTH
OP	DOOR OPENING WIDTH	CH	CAR HEIGHT
ROP	WALL OPENING WIDTH	MRW	MACHINE ROOM WIDTH
OPH	DOOR OPENING HEIGHT	MRD	MACHINE ROOM DEPTH
OH	OVERHEAD HEIGHT	MRH	MACHINE ROOM HEIGHT
CAR DBG	DISTANCE BETWEEN CAR GUIDE RAILS		
CWT DBG	DISTANCE BETWEEN COUNTERWEIGHT GUIDE RAILS		

Technical Requirement:

type	TKJ880 / 1.0 -VF
F/P/D	4 / 4 / 4
Door type	Center open
load	800 kg
speed	1.0 m/s
Machine	MCK200
Roping	2:1
T/sheave	φ 400
D/sheave	φ 400
CW sheave	φ 400
car sheave	φ 400
Shaft	HW 1950 mm x HD 1950 mm
Cabin	CW 1400 mm x CD 1350 mm
Door	OP 800 mm x OPH 2100 mm
Speed	1.0 1.5 1.75 (m/s)
Power	5.4 8.1 9.4 (kw)
OH	(mm)
Pit	(mm)
current	(A)

220V/3P/60HZ Light AC110

Support Force (N)

R1	R2	R3	R4	P1	P2	P3	P4
44800	27400	5400		72000	56000		

Technical Requirement

1 Power supply machine room need equiped with power supply Power supply box need be locked. Power supply should be 3P 5 wires 380V 50Hz. Voltage tolerance ±1%, input power more than 50% of motor power, also equiped with air switch same capacity with power supply, also allow the supplement leakage protector. When use VVVF need use special leakage switch. Ground resistor should be < 4Ω. It should use insulated conductor from floor to machine room. Keep separate for null wire and ground wire.

2 Shaft requirement: It should be only for lift, can not install non-related device (pipe, cable etc), and should keep the person entrance into. The shaft plan size mean the min size measured by plumb line, tolerance ±50mm. Basically not allow the protruding beam and column. The proof pressure of shaft side should be > 24MPa. Recommend to use full concrete, can not use the reserved steel. In case use solid brick, it should use reserved steel or make fibering beam on the surface of reserved steel, high > 300mm. If use hollow brick, can choose C25 concrete fill into the wall, also make fibering beam on the surface of reserved steel, high > 300mm. If the shaft front wall is brick construction, it should make the concrete beam up side of door hole to fix the landing door bracket, height > 300mm. If have the requirement in the drawing, it should make the concrete in the entrance of hall door. It should equiped with lamp, brightness > 50lx. Install the lamp at 0.5m from the top and the bottom, in the middle each lamp at < 5m. The buffer block should be made accompany with special person. before that need make the reserved > 4 pcs joint bar, > 12mm height > 500mm from the pit floor and should water proof. Keep the space for person entrance. Pit ladder is by user. Should installed it in a suitable place. If there have basement downside of the pit, should make the buffer block extend to the solid floor downside. If the floor distance between 2 floor > 1m, should set the safe door with the width 350mm, height 1800mm.

3 Machine room requirement (not for MRL): If had the passageway for the traction machine, keep the entrance unlocked, the door opens outward, also can be locked. Installed the fan, keep the humidity < 85%, temperature < 50~40°C, surrounding the reserved hole should make the 50mm hole, keep the floor plan, also bear the load 700kg/m². The motor beam should be supported in the concrete block, this concrete block should extend to the building beam or bearing wall. Bearing side should make the reserved same side steel. thickness 2mm, bearing side thickness should over the wall thickness 20mm, total thickness more than 75mm. Standard wall 200mm, recommend the bearing wall thickness > 200mm. The hook in the machine room should indicate the max load, it should install the ladder and barrier in case have stair.

OH	4050
Rise	18890
26 F	
25 F	
24 F	
23 F	
22 F	
21 F	
20 F	
19 F	
18 F	
17 F	
16 F	
15 F	
14 F	
13 F	
12 F	
11 F	
10 F	
9 F	
8 F	
7 F	
6 F	
5 F	
4 F	
3 F	
2 F	
1 F	
GF	
B F	
PH	1300
Floor	
Height	

Drawing No. FTK 800-01-2303092004

Project name: 230210XYLXL-02

Drawing: _____

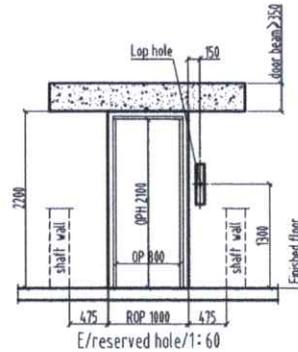
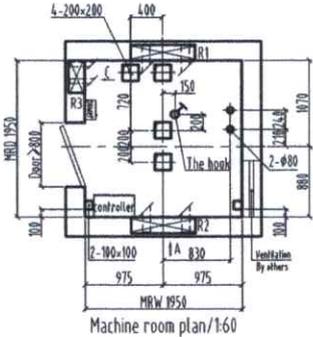
approver: _____

Manufacturing no. _____

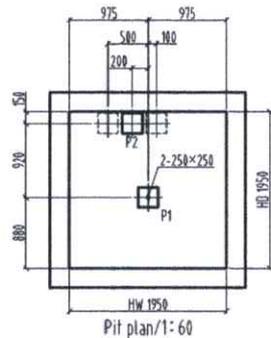
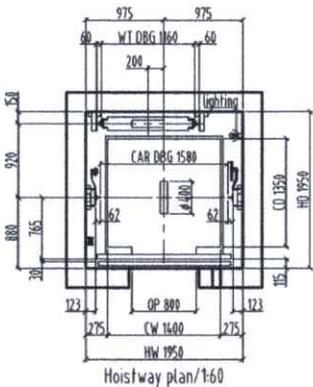
Project name: 230210XYLXL-02

Floor: _____

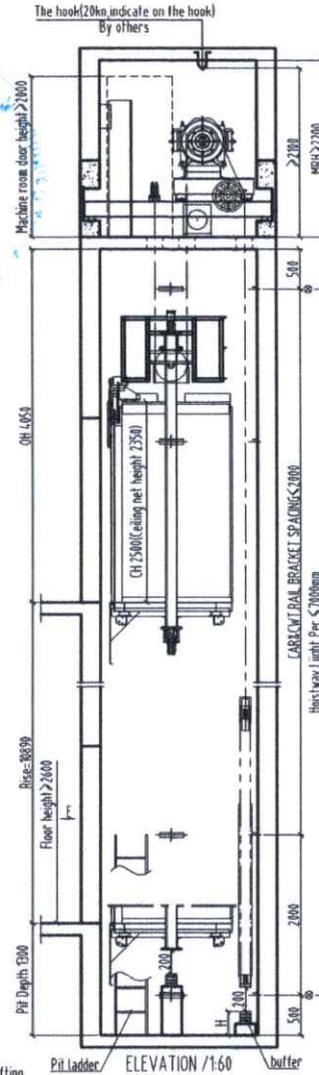
Height: _____



Bottom box Lop: 100x500 (base station) 100x400 (remaining stations)
No bottom box Lop hole: φ50 hole



When v<1.0m/s, H=300; when 1.0m/s<v<1.75m/s, H=800; when the lifting height is more than 35m, the buffer pier P2 is arranged according to the dotted line, the bearing capacity is pressed A single P2/2 calculation.



Certificación de Registro de Proveedor del Estado (RPE).



**Certificación de DGII donde
conste que está al día con sus
obligaciones tributarias.**





República Dominicana
MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS
RNC: 4-01-50625-4
CERTIFICACIÓN

No. de Certificación: **C0223950757679**

La Dirección General de Impuestos Internos **CERTIFICA** que el o la contribuyente **J C Q INGENIERIA EN ASCENSORES SRL**, RNC No. **130233888**, con su domicilio y asiento fiscal en **SANTO DOMINGO DE GUZMAN**, Administración Local **ADM LOCAL LA FERIA**, está al día en la declaración y/o pago de los impuestos correspondientes a las obligaciones fiscales siguientes:

Nombre del Impuesto	
• ANTICIPO IMPUESTO A LAS RENTAS	• ACTIVOS IMPONIBLES
• OTRAS RETENCIONES Y RETRIB COM	• IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
• RETENCIONES Y RETRIB. EN RENTA	• CONT RESIDUOS SOLIDOS IR2-ISFL
• ITBIS	

Dada en la **OFICINA VIRTUAL**, a los **veintitres (23) días del mes de febrero del año dos mil veintitres (2023)**.

NOTAS:

- La presente certificación tiene una vigencia de treinta (30) días a partir de la fecha y se emite a solicitud del o de la contribuyente o su representante.
- Esta certificación no constituye un juicio de valor sobre la veracidad de las declaraciones presentadas por el o la contribuyente, ni excluye cualquier proceso de verificación posterior.
- Este documento no requiere firma ni sello.

	Código de firma: X1KN-QQA2-ET01-6771-8297-2042 sha1: c0gTWa0V+d+yBM6mib3t0dT26xE= DGII - OFICINA VIRTUAL DIRECCION GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS DIRECCION GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS
	 X1KN-QQA2-ET01-6771-8297-2042



Verifique la legitimidad de la presente certificación en <http://www.dgii.gov.do/verifica> o llamando a los teléfonos 809-689-3444 y 1-809-200-6060 (desde el interior sin cargos).

Certificación de la TSS donde
conste que está al día con sus
obligaciones con la
Seguridad Social.





4-01-51707-8

CERTIFICACION No. 3013540

A QUIEN PUEDA INTERESAR

Por medio de la presente hacemos constar que en los registros de la Tesorería de la Seguridad Social, la empresa **J C Q INGENIERIA EN ASCENSORES SRL** con RNC/Cédula **1-30-23388-8**, a la fecha no presenta balance con atrasos en los pagos de los aportes a la Seguridad Social.

La presente certificación no significa necesariamente que **J C Q INGENIERIA EN ASCENSORES SRL** haya realizado sus pagos en los plazos que establece la Ley 87-01, ni constituye un juicio de valor sobre la veracidad de las declaraciones hechas por este empleador a la Tesorería de la Seguridad Social, ni le exime de cualquier verificación posterior.

Esta certificación no requiere firma ni sello, tiene una vigencia de 30 días a partir de la fecha y se expide **totalmente gratis sin costo alguno** a solicitud de la parte interesada.

Dado en la ciudad de Santo Domingo, Republica Dominicana, a los 6 días del mes de Marzo del año 2023.

Para verificar la autenticidad de esta certificación diríjase a la siguiente dirección:

<https://suir.gob.do/sys/VerificarCertificacion.aspx>

Datos de verificación:

- Código de firma digital: **3013540-P3331694-52023**
- Pin: **5062**

NO HAY NADA ESCRITO DEBAJO DE ESTA LINEA



Formulario de información sobre el oferente (SNCC.F.042.).





Seleccione la fecha

PROCURADURÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA

FORMULARIO DE INFORMACIÓN SOBRE EL OFERENTE

DEPARTAMENTO DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

Fecha: 14 de marzo 2023

- | |
|--|
| 1. Nombre/ Razón Social del Oferente: <i>JCQ INGENIERIA EN ASCENSORES</i> |
| 2. Si se trata de una asociación temporal o Consorcio, nombre jurídico de cada miembro: <i>N/A</i> |
| 3. RNC/ Cédula/ Pasaporte del Oferente: <i>130-233888</i> |
| 4. RPE del Oferente: <i>19876</i> |
| 5. Domicilio legal del Oferente: <i>Calle 2A #3 Mirador Norte, Distrito Nacional, Santo Domingo</i> |
| 6. Información del Representante autorizado del Oferente:
Nombre: <i>Jhon Carlo Quintero Rincon</i>
Dirección: <i>Calle 2A #3 Mirador Norte, Distrito Nacional, Santo Domingo</i>
Números de teléfono y fax: <i>829-878-8811 / 808-476-9069</i>
Dirección de correo electrónico: <i>ingeniero@jcq.com.do</i> |



Jhon Carlo Quintero Rincon

Formulario presentación de oferta técnica (SNCC.F.034).





(420.9.02M) (1998)

Presentación de ofertas



PROCURADURÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA

Fecha: 14 de marzo 2023

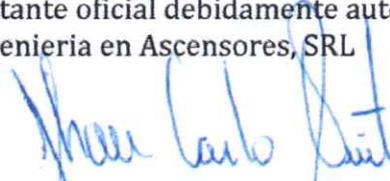
PRESENTACIÓN DE OFERTA

Señores
Procuraduría General de la República

Nosotros, los suscritos, declaramos que:

- a) Hemos examinado y no tenemos reservas a los Pliegos de Condiciones para la Licitación de referencia, incluyendo las siguientes adendas realizadas a los mismos:
Oferta economica, oferta tecnica, planos, fotos, etc
- b) De conformidad con los Pliegos de Condiciones y según el plan de entrega especificado en el Programa de Suministros/ Cronograma de Ejecución, nos comprometemos a suministrar los siguientes bienes y servicios conexos, o ejecutar los siguientes servicios u Obras:
Ascensor marca Fuji, modelo JG-K02, con una capacidad de 800 kg correspondientes a 10 personas de 80kg cada una, para cuatro paradas y demas opcionales que se detallan en la oferta
- c) Nuestra oferta se mantendrá vigente por un período de (40) días, contado a partir de la fecha límite fijada para la presentación de ofertas, de conformidad con los Pliegos de Condiciones de la Licitación. Esta oferta nos obliga y podrá ser aceptada en cualquier momento hasta antes del término de dicho período.
- d) Para esta licitación no somos partícipes en calidad de Oferentes en más de una Oferta, excepto en el caso de ofertas alternativas, de conformidad con los Pliegos de Condiciones de la Licitación.
- e) Nuestra firma, sus afiliadas o subsidiarias, incluyendo cualquier subcontratista o proveedor de cualquier parte del Contrato, no han sido declarados inelegibles por el Comprador para presentar ofertas.
- f) Entendemos que esta Oferta, junto con su aceptación por escrito que se encuentra incluida en la notificación de adjudicación, constituirán una obligación contractual, hasta la preparación y ejecución del Contrato formal.
- g) Entendemos que el Comprador no está obligado a aceptar la Oferta evaluada como la más baja ni ninguna otra de las Ofertas que reciba.

Jhon Carlo Quintero Rincon en calidad de Representante oficial debidamente autorizado para actuar en nombre y representación de JCQ Ingenieria en Ascensores, SRL
Nombre y Firma JHON CARLO QUINTERO RINCON




Evidencia de trabajos ya realizados.



EXPERIENCIA COMO CONTRATISTA

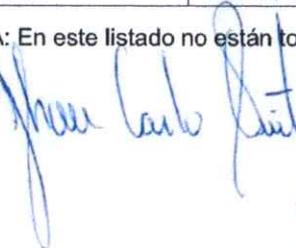
Fecha: 06 Octubre 2022

Nombre del Oferente: Jcq Ingeniería en Ascensores

Relación de **ALGUNOS** contratos de naturales y magnitud similares realizados en los últimos 7 años

Título del proyecto	Valor total del proyecto del que ha sido responsable el contratista	Periodo del contrato	Fecha de comienzo	% del proyecto completado	Órgano de contratación y lugar	Titular principal (P) o Subcontratista (S)	Teléfono
A) Nacionales							
Caribalico	US\$123,500.00	2014-2022	Nov 2020	100%	Condominio Caribalico	Jessica Flaquer	829-366-5540
Plaza Colina Centro	US\$954,958.00	2020-2022	Mar 2021	100%	Constructora Rizek	Ing Whany Olivero	809-884-4966
Crisfer Punta Cana	US\$445,000.00	2020-2022	Feb 2020	90%	Crisfer Inmobiliaria	Ing Jose Pimentel	809-660-7746
Crisfer Bella Vista	US\$72,000.00	2021-2022	Ago 2021	90%	Crisfer Inmobiliario	Ing Jose Pimentel	809-6607746
Urbe 6, 7, 8	US\$ 173,000.00	2019-2022	May 2019	100%	Constructora Urbe	Ing Héctor Mendizábal	809-613-1787
Torre Barcelona	US\$191,500.00	2019-2019	Abr 2019	100%	Barcelona	Arq Alicia Canals	809-780-8212
Torre Tianzi	US\$92,500.00	2021-2022	May 2021	50%	Constructora Molina	Ing Juan Molina	809-796-4695
Xanadu Resort & Residence	US\$341,374.00	2022	May 2022	10%	Hodelpa	Sr Tomas Hungria	809-545-9996
Torre Alvento	US\$195,526.00	2019-2022	Mar 2019	80%	Constructora Rizek	Ing Raul Rizek	809-501-1780
Torre Pedro Tabaré	US\$125,000.00	2020-2022	Oct 2020	100%	Constructora Rizek	Ing Richard Rosario	809-350-3681
O&M Escuela de Medicina	US\$1,610,000.00	2016-2022	May 2016	60%	Lulo & Asociados	Arq Gabriel Ardila	849-353-2276
Aeropuerto Las Américas	US\$182,318.26	2018-2020	Oct 2018	100%	Aerodom	Lic Argentina Castillo	809-669-6135
Supermercados Bravo	US\$349,720.00	2020-2022	Mar 2020	80%	Supermercados Bravo	Ing Jorge Toriac	829-810-0043
Hacienda Samana Bay	US\$124,000.00	2019-2022	Abril 2019	70%	Indebay	Manuel Marciel	829-345-4132
Punta Catalina	US\$340,000.00	2017-2022	May 2017	100%	Consortio Odebrech	Juan Pablo Mancero	829-520-7744
Playa Coral (Paseo / Club)	US\$239,000.00	2016-2022	May 2016	100%	Noval	Ing Geraldo Contreras	809-613-7838
Hotel Originales Miches	US\$321,550.00	2021-2022	Feb 2021	40%	Best In Pro	Ing Isaías Bello	849-410-5273
Club House Point Residence	US\$335,592.00	2021-2022	Nov 2021	20%	Best in Pro	Ing Leonel Chu	829-761-4391
BH Caribe Serenade	US\$600,991.00	2020-2022	Jul 2020	100%	Best In Pro	Lic Freddy Ogando	829-761-9358
Kasa Residences	US\$88,000.00	2021-2022	Jun 2021	50%	Noriega Group	Ing Jaime Félix	829-521-8506

NOTA: En este listado no están todos los contratos acordados por JCQ en los últimos Siete años.

Firma
Sello



Presentar fotos del modelo ofertado (No extraídas del internet, si no del producto real).



Ascensor Marca FujiSJ

NOTA: Fotos Extraidas del HOTEL NAPOLITANO - Ciudad de Santo Domingo



MODELO CABINA JG-K02

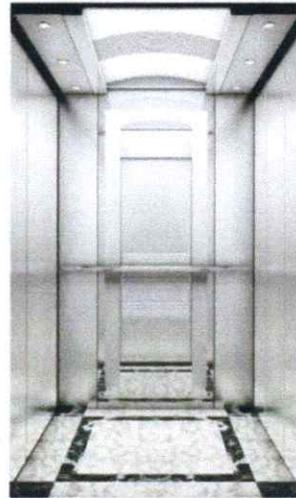


FOTO CATALOGO



PUERTAS ACERO INOX 304

BOTONERAS PASILLO CON INDICADOR MODELO JG108f



FOTO CATALOGO



ACERO INOXIDABLE 304

ACERO ESPEJO FONDO

PASAMANOS FONDO



COP JG-CZ001
BOTONERAS LUCES LED AZUL
INDICADOR BLUE AND WHITE



FOTO CATALOGO



TECHO MODEL JG-D014
LUCES LED EN MARCO DE ACERO
INOXIDABLE



FOTO CATALOGO

Tambien pueden ver este ascensor instalado en los Siguienres proyectos:

1. Hipodromo V Centenario
2. Edificio Nuevo Registro de Titulos
3. Torre Nube
4. Hotel Hacienda Samana Bay
5. El Dorado Park
6. Lagoon Vista Cana by Noriega
7. Hospital Regional Dr Antonio Musa
8. Edificio Mango TV
9. Torre Maria Romina III
10. Palacio de Justicia Santo Domingo Este
11. Torre Residencial Alborada XII
12. Residencial Jardines Pueblo Bavaro 1era Etapa
13. Residencial Jardines Pueblo Bavaro 2da Etapa
14. Torres Kavak
15. Torre Urbana 518
16. Ect

