



PROCURADURÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA

Fecha: 16/11/2022

PRESENTACIÓN DE OFERTA

Señores
Procuraduría General de la República

Nosotros, los suscritos, declaramos que:

- a) Hemos examinado y no tenemos reservas a los Pliegos de Condiciones para la Licitación de referencia, incluyendo las siguientes adendas realizadas a los mismos:
- b) De conformidad con los Pliegos de Condiciones y según el plan de entrega especificado en el Programa de Suministros/ Cronograma de Ejecución, nos comprometemos a suministrar los siguientes bienes y servicios conexos, o ejecutar los siguientes servicios u Obras: **SERVICIO DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS, SEGÚN REQ. NOS. 022-4209/022-4700 Y 022-5138, PROCURADURIA-DAF-CM-2022-0209**
- c) Nuestra oferta se mantendrá vigente por un período de (30) días, contado a partir de la fecha límite fijada para la presentación de ofertas, de conformidad con los Pliegos de Condiciones de la Licitación. Esta oferta nos obliga y podrá ser aceptada en cualquier momento hasta antes del término de dicho período.
- d) Si nuestra oferta es aceptada, nos comprometemos a obtener una garantía de fiel cumplimiento del Contrato, de conformidad con los Pliegos de Condiciones de la Licitación, por el importe del **CUATRO POR CIENTO (4%)** del monto total de la adjudicación, para asegurar el fiel cumplimiento del Contrato.
- e) Para esta licitación no somos partícipes en calidad de Oferentes en más de una Oferta, excepto en el caso de ofertas alternativas, de conformidad con los Pliegos de Condiciones de la Licitación.
- f) Nuestra firma, sus afiliadas o subsidiarias, incluyendo cualquier subcontratista o proveedor de cualquier parte del Contrato, no han sido declarados inelegibles por el Comprador para presentar ofertas.
- g) Entendemos que esta Oferta, junto con su aceptación por escrito que se encuentra incluida en la notificación de adjudicación, constituirán una obligación contractual, hasta la preparación y ejecución del Contrato formal.
- h) Entendemos que el Comprador no está obligado a aceptar la Oferta evaluada como la más baja ni ninguna otra de las Ofertas que reciba.

Audry Francisca Rodriguez Acosta en calidad de Gerente debidamente autorizado para actuar en nombre y representación de Soluciones Electromecánicas y obras civiles SRL



**SOLUCIONES ELECTROMECÁNICAS
Y OBRAS CIVILES A & R, S.R.L**
RNC 1-30-51605-7
SANTO DOMINGO, R.D.

Audry Francisca Rodriguez Acosta
Nombre y Firma

Registro de Proveedores del Estado (RPE)

Constancia de inscripción

RPE: 9606

Fecha de registro: 9/2/2009

Fecha actualización: 17/6/2022

Razón social: Soluciones Electromecánicas y Obras Civiles, SRL

No. Documento: 130516057 - RNC

Género: Femenino

Provee: Consultoria,Obras

Certificación MIPYME: Sí

Registro de beneficiario: Sí

Clasificación empresa: Micro Empresa

Estado: Activo

Ocupación:

Motivo:

Domicilio: Avenida República De Colombia, Plaza Comercial Ciudad Real II , 12, Altos De Arroyo Hondo I

10509 - REPÚBLICA DOMINICANA

Persona de contacto: Audry Francisca Rodríguez Acosta

Observaciones:

Actividad comercial

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN
30200000	Estructuras prefabricadas
30220000	Estructuras permanentes
72100000	Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones
72130000	Construcción general de edificios
81100000	Servicios profesionales de ingeniería

Portal Transaccional - 15/11/2022 10:06:14 a.m.



República Dominicana
MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS
RNC: 4-01-50625-4
CERTIFICACIÓN

No. de Certificación: **C0222954377025**

La Dirección General de Impuestos Internos **CERTIFICA** que el o la contribuyente **SOLUCIONES ELECTROMECANICAS Y OBRAS CIVILES A & R SRL**, RNC No. **130516057**, con su domicilio y asiento fiscal en **SANTO DOMINGO DE GUZMAN**, Administración Local **ADM LOCAL LOS PRÓCERES**, está al día en la declaración y/o pago de los impuestos correspondientes a las obligaciones fiscales siguientes:

Nombre del Impuesto	
• ANTICIPO IMPUESTO A LAS RENTAS	• ACTIVOS IMPONIBLES
• OTRAS RETENCIONES Y RETRIB COM	• IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
• RETENCIONES Y RETRIB. EN RENTA	• CONT RESIDUOS SOLIDOS IR2-ISFL
• ITBIS	

Dada en la OFICINA VIRTUAL, a los catorce (14) días del mes de noviembre del año dos mil veintidos (2022).

NOTAS:

- **El contribuyente tiene creditos tributarios en controversia administrativa o litigiosa pendiente de decision o emision de sentencia.**
- La presente certificación tiene una vigencia de treinta (30) días a partir de la fecha y se emite a solicitud del o de la contribuyente o su representante.
- Esta certificación no constituye un juicio de valor sobre la veracidad de las declaraciones presentadas por el o la contribuyente, ni excluye cualquier proceso de verificación posterior.
- Este documento no requiere firma ni sello.

	Código de firma: C1GX-2LR7-AZX1-6684-5309-1553 sha1: ETE6nU4TAU21L6nSbHHHaJamTRY= DGII - OFICINA VIRTUAL DIRECCION GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS DIRECCION GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS
	 C1GX-2LR7-AZX1-6684-5309-1553

Verifique la legitimidad de la presente certificación en <http://www.dgii.gov.do/verifica> o llamando a los teléfonos 809-689-3444 y 1-809-200-6060 (desde el interior sin cargos).



4-01-51707-8

CERTIFICACION No. 2792245

A QUIEN PUEDA INTERESAR

Por medio de la presente hacemos constar que en los registros de la Tesorería de la Seguridad Social, la empresa **SOLUCIONES ELECTROMECANICAS Y OBRAS CIVILES A & R SRL** con RNC/Cédula **1-30-51605-7**, a la fecha no presenta balance con atrasos en los pagos de los aportes a la Seguridad Social.

La presente certificación no significa necesariamente que **SOLUCIONES ELECTROMECANICAS Y OBRAS CIVILES A & R SRL** haya realizado sus pagos en los plazos que establece la Ley 87-01, ni constituye un juicio de valor sobre la veracidad de las declaraciones hechas por este empleador a la Tesorería de la Seguridad Social, ni le exime de cualquier verificación posterior.

Esta certificación no requiere firma ni sello, tiene una vigencia de 30 días a partir de la fecha y se expide **totalmente gratis sin costo alguno** a solicitud de la parte interesada.

Dado en la ciudad de Santo Domingo, Republica Dominicana, a los 14 días del mes de Noviembre del año 2022.

Para verificar la autenticidad de esta certificación diríjase a la siguiente dirección:

<https://suir.gob.do/sys/VerificarCertificacion.aspx>

Datos de verificación:

- Código de firma digital: **2792245-F3109912-52022**
- Pin: **8043**

NO HAY NADA ESCRITO DEBAJO DE ESTA LINEA



16 de noviembre de 2022

PROCURADURÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
FORMULARIO DE INFORMACIÓN SOBRE EL OFERENTE

DEPARTAMENTO DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

1. Nombre/ Razón Social del Oferente: Soluciones Electromecánicas y Obras Civiles SRL
2. Si se trata de una asociación temporal o Consorcio, nombre jurídico de cada miembro:
3. RNC/ Cédula/ Pasaporte del Oferente: 1-3051605-7
4. RPE del Oferente: 9606
5. Domicilio legal del Oferente: Avenida República De Colombia, Plaza Comercial Ciudad Real II, 12, Altos De Arroyo Hondo I
6. Información del Representante autorizado del Oferente: Nombre: Audry Francisca Rodríguez Acosta Dirección: Calle cerro del cristo no.1, Altos de arroyo hondo III Números de teléfono y fax: 809-922-8171 Dirección de correo electrónico: soeca.ar@gmail.com



**SOLUCIONES ELECTROMECÁNICAS
Y OBRAS CIVILES A & R, S.R.L**
RNC 1-30-51605-7
SANTO DOMINGO, R.D.


PROCURADURÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
No. EXPEDIENTE
PROCURADURIA-DAF-CM-2022-0209

Fecha: 16/11/2022

OFERTA ECONÓMICA
NOMBRE DEL OFERENTE: SOLUCIONES ELECTROMECANICAS Y OBRAS CIVILES SRL

Item No.	Descripción del Bien, Servicio u Obra	Unidad de medida ¹	Cantidad ²	Precio Unitario	ITBIS	Precio Unitario Final
	Servicio de impermeabilización de techo en la DINAIACLP, D.N. (180m2) (Req. 022-4209)	Und	1	99,000.00	17,820.00	116,820.00
	Servicio de impermeabilización en la Procuraduría Especializada de Medio Ambiente y Recursos Humanos (315m2) (Req. 022-4700)	Und	1	173,250.00	31,185.00	204,435.00
	Servicio de impermeabilización en la Escuela Nacional Penitenciaria, ENAP (590m2) (Req. 022-5138)	Und	1	324,500.00	58,410.00	382,910.00

Favor indicar en este formulario:

Tiempo de entrega, Crédito, Garantías y demás condiciones del proceso

¹ Si aplica.

² Si aplica.

/UR.02.2011

DISTRIBUCIÓN Y COPIAS
 Original 1 - Expediente de Compras

VALOR TOTAL DE LA OFERTA: 704,165.00\$

Valor total de la oferta en letras: Setecientos Cuatro Mil Ciento Sesenta y Cinco con 00/100



Handwritten signature in blue ink, appearing to be 'A. A.' with a horizontal line underneath.

**SOLUCIONES ELECTROMECÁNICAS
Y OBRAS CIVILES A & R, S.R.L
RNC 1-30-51605-7
SANTO DOMINGO, R.D.**



13/06/2022

Señores:

DIRECCION GENERAL DE CONTRATACIONES PUBLICAS

Santo Domingo.-

Distinguidos Señores:

A Solicitud de nuestro(a) cliente(a) el(la) señor(a) AUDRY RODRIGUEZ ACOSTA, GERENTE de SOLUCIONES ELECTROMECAÑICAS Y OBRAS CIVILES SRL, con el RNC número 130516057, nos es grato informarles que el mismo mantiene buenas relaciones de negocios con el Banco Popular Dominicano mediante la(s) siguiente(s) cuenta(s):

Cuenta corriente No. **DO81BPDO00000000000821648474**

Fecha apertura **27/04/2021**

Fecha último depósito **09/05/2022**

Para fines de identificación, mostramos al pie de la presente la firma del interesado.

Atentamente,

JONATHAN E. PIMENTEL YORRO
Gerente de Negocios Empresas Personales
Suc. Avenida Los Próceres



Ciente



Soluciones Electromecánicas y Obras Civiles A&R
Altos de Arroyo Hondo III, Calle Cerro del Cristo No.1, Santo Domingo,
Distrito Nacional
Teléf.: 829. 783. 8171 - 809. 903. 5310
Email: Soeca.ar@gmail.com

PROPUESTA TECNICA PARA LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO.

▮ ORGANIZACIÓN Y PROGRAMACION DE LA OBRA

La organización es un elemento definitivo en la programación y calidad, por lo que se debe prever cada elemento definitorio en este proceso, para lo cual presentamos nuestra propuesta de organización.

Para la ejecución del proyecto: "**SERVICIO DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS, SEGÚN REQ. NOS. 022-4209/022-4700 Y 022-5138**".se propone que la ejecución de la obra será dirigida, coordinada y supervisada desde el sitio de trabajo, lugar donde también se realizaran las labores de personal técnico principal y administrativo auxiliar. Con el fin de dar mayor agilidad, rapidez y cumplir con los plazos previstos, se dividirá al personal, conformado varios frentes o grupos de trabajo según la actividad, experiencia y especialización.

▮ DETERMINACION DE ACTIVIDADES, SECUENCIA Y TIEMPOS PARA CADA PARTIDA O ACTIVIDAD.

Al inicio de la obra y luego de realizar el recorrido preliminar y una vez conocida el área a ser intervenida se debe realizar:

- ▮ El análisis del estudio y los planos proporcionados por la entidad contratante, con lo cual nos garantizamos de la comprensión de los procesos y etapas constructivas del proyecto.
- ▮ Toma de fotografías del espacio y edificación para mantener un debido registro del estado actual antes de la intervención.
- ▮ Se pondrá a consideración al equipo técnico que acompañará en el proceso de intervención.
- ▮ Determinación de los espacios provisionales como un lugar de reuniones u oficina y almacenamiento provisional de materiales.



Soluciones Electromecánicas y Obras Civiles A&R
Altos de Arroyo Hondo III, Calle Cerro del Cristo No.1, Santo Domingo,
Distrito Nacional
Teléf.: 829. 783. 8171 - 809. 903. 5310
Email: Soeca.ar@gmail.com

Lo que nos permitirá ser más prácticos en el momento de realizar las diferentes actividades que se propone en los siguientes frentes de trabajo.

En primera instancia, levantamiento de impermeabilizantes existente, bote de escombros etc. De igual forma continuamos con lo que son los replanteos de la propuesta a efectuar.

▮ ORGANIZACIÓN DE LA MANO DE OBRA:

En este ámbito pretendo explicar los puntos básicos en el manejo de los trabajos y la programación de obra, de tal manera las actividades se realizaran con mayor agilidad, rapidez y cumplir con los plazos previstos, se dividirá al personal, conformado varios frentes o grupos de trabajo según la actividad, experiencia y especialización, estos grupos de trabajo laborarán en horario extendido; como resultado se obtendrá diferentes componentes que definirán el resultado final de la ejecución de la obra tales como: Materiales, Recurso humanos, Equipos/Maquinaria y transporte.

▮ DESCRIPCION DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUITOS Y TRANSPORTE

IMPERMEABILIZACION DE TECHO

Materiales: Lona asfáltica espesor 4mm granular, primer asfaltico de imprimación, cemento plástico.

Recurso Humanos: Técnicos instaladores de lona asfáltica

Equipo /Herramientas: Cilindros de gas propano, sopletes, herramienta menor, equipo de protección personal.

Anexo fichas técnicas de los materiales a utilizar

Atentamente,

Audry Francisca Rodriguez Acosta | Soluciones Electromecánicas y Obras Civiles SR



ELASTO-LAND

ELASTO-LAND es una membrana con mezcla elastoplastomérica obtenida de la modificación de betún destilado con polímeros a base poliolefínica que garantiza una fácil aplicación en diferentes condiciones climáticas y una perfecta adhesión de las juntas. La particular fórmula de la mezcla rinde esta gama de productos ideal para varias soluciones aplicativas y en grado de satisfacer las más diferentes exigencias.

La armadura, en poliéster estabilizado con refuerzos longitudinales, confiere a la membrana buenas características dinámicas, de resistencia mecánica y excelente estabilidad dimensional

MARCADO CE: USOS RECOMENDADOS

- Subcapa o capa intermedia en sistemas multicapa para impermeabilizaciones de cubiertas, sin protección pesada (UNI EN 13707)	ELASTO-LAND 2,0 mm; 2,5 mm; 3,0 mm; 4,0 mm 3,0 Kg/m ² ; 4,0 Kg/m ²
- Impermeabilización de fundaciones y obras contra tierra (UNI EN 13969)	
- Capa de impermeabilización bajo teja (UNI EN 13859-1)	ELASTO-LAND MINERAL 3,5 kg/ m ² ; 4,0 kg/ m ² ; 4,5 kg/m ²

ACABADOS SUPERFICIALES DISPONIBLES

Cara superior: arena (**ELASTO-LAND**) o bien autoprotección con fragmentos de pizarra gris natural o coloreada roja o verde (**ELASTO-LAND MINERAL**). Bajo petición acabado con talco o películas plásticas PE / PP.

Cara inferior: películas de polietileno a rápida retracción térmica

CARACTERÍSTICA	MÉTODO DE PRUEBA	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR DECLARADO	TOLERANCIA
Longitud	EN 1848-1	m	10	±1%
Anchura	EN 1848-1	m	1,0	±1%
Espesor	EN 1849-1	mm	Véase tabla marcado CE	±5%
Peso	EN 1849-1	kg/m ²	Véase tabla marcado CE	±5%
Resistencia a la tracción (carga de rotura) L/T	EN 12311-1	N/5 cm	400/300	±20%
Alargamiento a la rotura L/T	EN 12311-1	%	30/30	-15 absoluto
Resistencia al desgarro (método del clavo) L/T	EN 12310-1	N	140/140	±30%
Resistencia a la carga estática	EN 12730 (A)	kg	10	--
Resistencia al impacto	EN 12691	mm	800	--
Estabilidad dimensional	EN 1107-1	%	± 0,5	--
Flexibilidad en frío	EN 1109	°C	0	--
Resistencia a elevadas temperaturas	EN 1110	°C	120	--
Impermeabilidad al agua	EN 1928	kPa	60	
Reacción a fuego	EN 13501 -1	Clase	Clase E	--
Resistencia al fuego externo	EN 13501 -5	Clase	F roof	--

CAMPOS DE APLICACIÓN Y MODALIDAD DE COLOCACIÓN

ELASTO-LAND esta indicado como primer capa en sistemas impermeabilizantes de cubiertas planas, inclinadas, de bóveda, en cemento armado moldado en situ, en elementos continuos o racionados, prefabricados, de terrazas, subpavimentos, etc. En el caso de exposición directa a los agentes atmosféricos, **ELASTO-LAND** va protegido con pintura reflectante.

ELASTO-LAND MINERAL encuentra empleo como capa a terminar en sistemas multicapa o bien impermeabilizaciones bajo teja y bajo cubiertas discontinuas en general.

Según la capa a impermeabilizar, se aplica mediante llama, colas en caliente o en frío o fijada mecánicamente. En cada caso, para una correcta colocación de las membranas, se recomienda consultar la documentación técnica Copernit S.p.a.

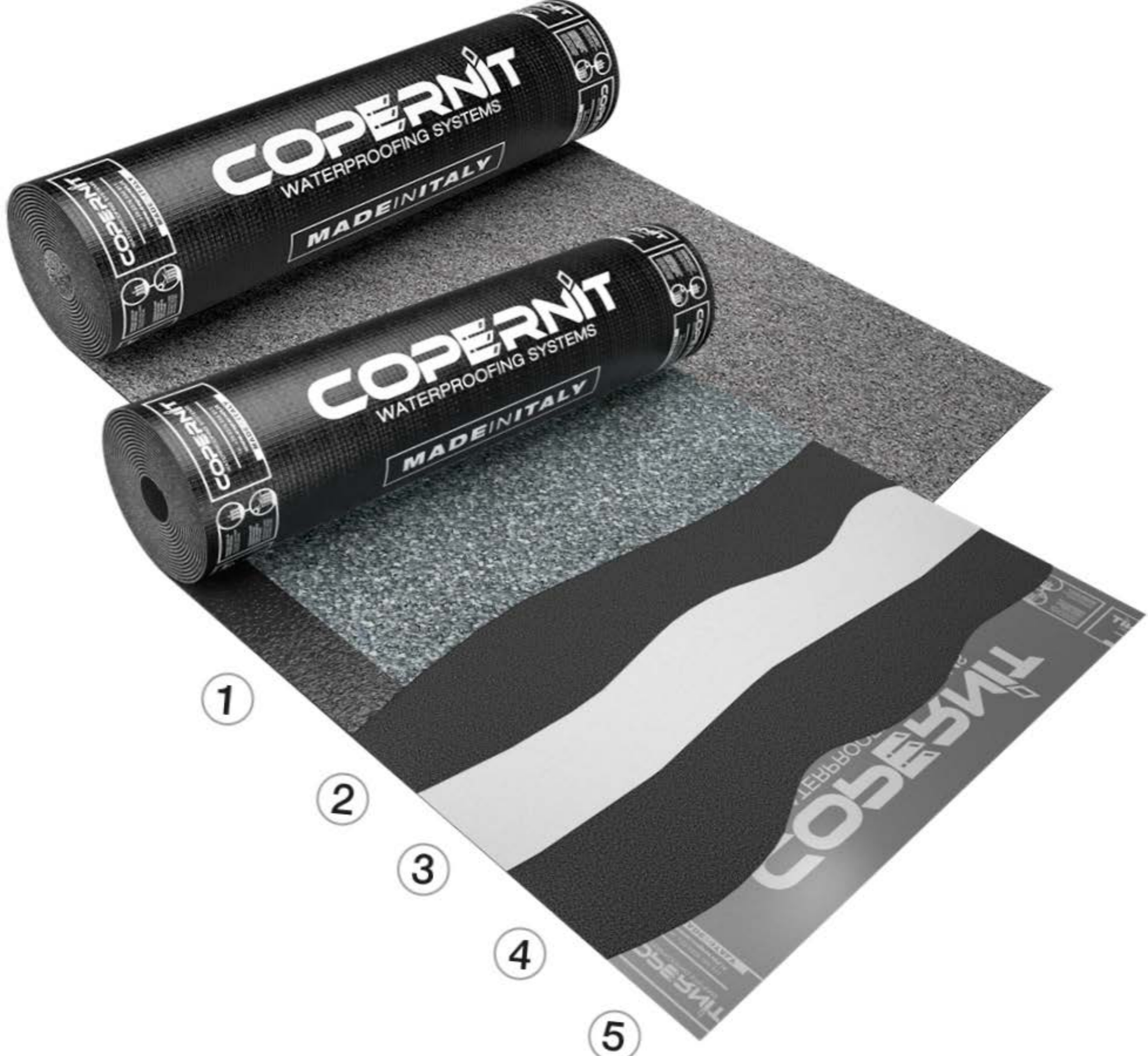
Los datos indicados en la presente ficha técnica referentes a la utilización y calidad de aplicación se basan en conocimientos adquiridos por Copernit S.p.a. siempre y cuando los productos hayan sido utilizados y almacenados correctamente. El éxito de los resultados dependerá, por lo tanto; de la calidad de aplicación, de los factores meteorológicos y demás factores externos a Copernit S.p.a. Por lo tanto, la garantía ofrecida es condicionada solo y exclusivamente a la calidad intrínseca del producto suministrado. Copernit S.p.a. se reserva el derecho a modificar, sin previo aviso, la información reflejada en el presente documento.

Rev 01/11

COPERNIT S.p.A.

Via Provinciale Est, 64 - 46020 Pegognaga (MN) - Italy
Tel. ++39 0376 554911 Fax ++39 0376 550177
<http://www.copernit.it> - email: info@copernit.it





Rooflex

Asphalt Primer

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

El Rooflex Asphalt Primer es un imprimador asfáltico penetrante de uso general que se utiliza para promover la adherencia antes de la aplicación de sistemas de membranas autoadhesivas y de aplicación en frío, así como cementos para techos, masillas y adhesivos a base de asfalto.

USOS

- Diseñado para promover adhesión superior de materiales para techos.
- Como superficie protectora para techos metálicos, mampostería, estuco, paredes de parapeto, bordillos y revestimientos de base.
- Como un compuesto de impermeabilización para paredes de grado bajo.
- Como recubrimiento protector en el interior de materias.

PROPIEDADES FÍSICAS TÍPICAS

Propiedad de prueba	Valor	Procedimiento
Peso/gal (lb)	7.5-8.0	ASTM D2939
COV (g/l)	< 350	Método estándar
Peso de sólidos (%)	64-68	ASTM D1644
Punto de inflamación (°F)	> 105	PMCC

INSTRUCCIONES DE APLICACIÓN

Preparación de la superficie:

- Las superficies que van recibir el producto deben estar limpias, secas y libres de cualquier material extraño como suciedad, aceites, grasa u otros desechos que puedan inhibir las capacidades de adhesión de los productos recién instalados.
- En los techos existentes, inspeccione la condición del sustrato del techo. Burbujas, roturas y bordes elevados deben ser recortados y reparados para tener una superficie lisa.
- Revise todas las tapajuntas, bordes, desagües, valles y conductos de ventilación y repare según sea necesario.
- No utilice sobre superficies húmedas o mojadas o sobre superficies previamente cubiertas con productos a base de alquitrán de hulla o cavados Kynar®.

Aplicación:

- Mezclar bien antes de la aplicación.
- Tasa de aplicación: Aplicar aproximadamente 0.5 galones por 100 pies cuadrados para la mayoría de aplicaciones. La tasa real puede variar dependiendo de la aplicación del producto y las condiciones de la superficie.
- El Rooflex Asphalt Primer se puede aplicar con métodos de aplicación de pulverización de alta presión o rodillo.
- Evitar la aplicación excesiva y la acumulación excesiva de imprimación.
- Para mejorar la adhesión con revestimientos, adhesivos y cementos, permitir un tiempo de secado de aproximadamente 2-8 horas antes de aplicar cualquier otro producto sobre la imprimación.
- Aplicar sólo cuando la temperatura ambiente sea de 45°F o más. El clima frío puede producir una aplicación irregular y un curado inadecuado del producto. No aplicar si hay una amenaza de mal clima dentro de las 24 horas después de aplicación.
- No calentar el contenedor ni intentar diluir este producto. El clima frío hará que el producto se endurezca, haciendo la aplicación más difícil.

Almacenamiento y limpieza:

- Vida útil: 24 meses a partir de la fecha de fabricación cuando se almacena correctamente.
- No almacenar a temperaturas superiores a 120°F.
- Almacenar el contenedor a temperatura ambiente 24 horas antes de su aplicación.
- Seguir las recomendaciones normales para almacenar y manejar este producto antes y durante la aplicación.
- Mantener los contenedores cubiertos cuando no estén en uso.
- Limpiar el equipo y las superficies contaminadas con queroseno o alcohol mineral.
- Limpiar las manos con un limpiador de manos sin agua.



Rooflex

Asphalt Primer

ADVERTENCIA

Líquido y vapor inflamables - Contiene destilados de petróleo. Dañino o letal si se traga. Vapor dañino. Puede afectar el cerebro y el sistema nervioso central causando mareos, dolor de cabeza o náuseas. Produce irritación en nariz y garganta. Produce irritación ocular y cutánea. Informes han asociado la exposición ocupacional repetida y prolongada a solventes con daño permanente del cerebro y del sistema nervioso. El mal uso intencional concentrando deliberadamente e inhalando el contenido puede ser dañino o fatal. Mantener alejado de calor y llamas.

Protección personal - Puede ocurrir irritación por el contacto prolongado o repetido con la piel. Utilizar guantes resistentes a químicos, lentes y ropa de protección de ser necesario.

Contacto con los ojos - Enjuagar de inmediato con agua limpia por 15 minutos y buscar atención médica.

Eliminación de desechos - Los contenedores vacíos deben eliminarse en conformidad con las normas locales, estatales y federales.

Solamente para uso profesional - Mantenga alejado de los niños.

Para uso exterior solamente.

Consulte la ficha de datos de seguridad (FDS) para los datos específicos y la manipulación de nuestros productos.

Exención de responsabilidad del producto - A menos de que sea incorporado o haga parte de la garantía suplementaria del fabricante, Polyglass garantiza que su(s) producto(s) no tiene(n) defectos de fábrica que den como resultado un derrame por un periodo de 1 año.

Todos los datos facilitados se refieren a la producción estándar usando las pruebas de tolerancia en fabricación. El usuario del producto, no Polyglass, es responsable de determinar la idoneidad y compatibilidad de nuestros productos con el uso que el usuario tiene la intención de dar a los mismos.

Para más información de los datos del producto y la garantía actual, visite www.polyglass.us

ESTÁNDARES APLICABLES

- Cumple o excede los requisitos de Imprimador asfáltico ASTM D41 Tipo I
- Aprobado por el condado Miami Dade



EMPAQUE

Balde de 5.0 galones (18.9 litros)

PLANTAS DE PRODUCCIÓN POLYGLASS U.S.A., INC.

- Fernley, NV
- Hazleton, PA
- Phoenix, AZ
- Winter Haven, FL

SEDE CORPORATIVA

Polyglass U.S.A., Inc.

1111 West Newport Center Drive
Deerfield Beach, FL 33442

www.polyglass.us

¿Preguntas? infocaribe@polyglass.com



Rooflex

Asphalt Primer

WARNING
AVISO



Avoid contact with eyes. If contact occurs, flush thoroughly with water for at least 15 minutes. Seek medical attention if irritation persists.

Do not breathe dust or fumes. Use in well-ventilated areas.

Remove all clothing immediately if contaminated. Wash thoroughly with soap and water. Do not eat, drink, or use tobacco products while using this product.

5 U.S. GAL. - 18.9 ltrs

Rooflex primer is for use on all roofing materials. As a surface primer for roofing, it is used on asphalt shingles, built-up roofs and base flashings. As a primer for waterproofing, it is used on concrete, masonry, brick, block, stone, and other masonry materials and is also used on wood framing.

Rooflex primer es para usar en todos los materiales para techos. Como primer de superficie para techos, se utiliza en tejas de asfalto, techos de construcción y revestimientos de base. Como primer para impermeabilización, se utiliza en concreto, mampostería, ladrillo, bloques, piedra y otros materiales de mampostería y estructuras de madera.

DANGER! HAZARDOUS VAPORS. IRRITANT. Causes eye irritation. May cause respiratory irritation. Avoid contact with eyes. If contact occurs, flush thoroughly with water for at least 15 minutes. Seek medical attention if irritation persists.

PELIGRO! PELIGROSO VAPOR. IRRITANTE. Provoca irritación ocular. Puede causar irritación respiratoria. Evite el contacto con los ojos. Si ocurre contacto, enjuague abundantemente con agua durante al menos 15 minutos. Busque atención médica si persiste la irritación.



Rooflex

Plastic Roof Cement

DESCRIPCIÓN DE PRODUCTO

El cemento plástico para techo Rooflex es una formulación de uso general que se utiliza como material de sellado y reparación aplicado en frío en muchos tipos de membranas para techo no modificadas por polímeros. El cemento plástico para techo Rooflex tiene una consistencia de "grado de paleta", lo que hace que este producto sea ideal para detalles de tapajuntas y una variedad de reparaciones de impermeabilización, como juntas móviles y penetraciones en el techo. El cemento plástico para techo Rooflex tiene una formulación superior que no se separa.

USOS

- Reparación de tejas de asfalto, techos de múltiples capas convencionales, superficies de metal y mampostería.
- Sellado de fugas y aberturas en tapajuntas (chimeneas, respiraderos, claraboyas, uniones metálicas, canalones y objetos similares utilizados en la construcción de tapajuntas en techos de múltiples capas).
- Impermeabilización positiva de concreto, paredes de mampostería y cimientos.
- No se recomienda usar con membranas de betún modificado por polímeros, termoplásticas o termoestables.

CARACTERÍSTICAS Y BENEFICIOS

- Alta flexibilidad para acomodar la expansión y contracción del sistema de techo en función a la temperatura.
- Proporciona características excepcionales de resistencia a la intemperie en una amplia gama de temperaturas y condiciones climáticas difíciles. No se agrieta y permanece altamente resistente y durable a lo largo de todas las estaciones.
- La matriz de fibra entrelazada asegura una adhesión uniforme y excelente.
- Exhibe una excelente resistencia al pandeo cuando se usa en superficies verticales, incluso a altas temperaturas.
- No destructivo para las membranas de techo convencionales a base de asfalto.
- Libre de asbesto, fibras de celulosa 100% recicladas.

PROPIEDADES FÍSICAS TÍPICAS

Propiedad de prueba	Valor	
Peso/galón (lb)	7.8-8.5	ASTM D2939
Peso de sólidos (%)	> 71	ASTM D1644
Punto de inflamación (°F)	> 105	PMCC
COV (gm/L)	< 300	Método estándar
Flexibilidad a 32°F	pasa	ASTM D6511
Pandeo a 140°F	pasa	ASTM D6511

INSTRUCCIONES DE APLICACIÓN

Preparación de la superficie:

- Las superficies que van a recibir recubrimiento deben estar limpias, secas y libres de materia extraña como suciedad, aceite, grasa u otros desechos que puedan inhibir la capacidad de adherencia de los productos que se van a instalar. Se recomienda imprimir cuando se adhiere a condiciones cuestionables.
- En los techos existentes, inspeccionar la condición del sustrato del techo. Las ampollas, dobleces y bordes levantados deben ser recortados y reparados para obtener una superficie lisa.
- Revisar todos los tapajuntas, bordes, desagües, valles y respiraderos y reparar según sea necesario.
- No utilizar sobre superficies húmedas o mojadas, directamente sobre madera o sobre superficies previamente cubiertas con productos a base de alquitrán de hulla.
- No se recomienda usar con membranas de betún modificado por polímeros.

Aplicación:

- *Tasa de aplicación:* Aplicar una capa de 1/8" dependiendo de la temperatura ambiente, porosidad de la superficie, así como del aplicador y/o la técnica de aplicación.
- *Método de aplicación:* Usar una llana o paleta puntiaguda o una espátula para masilla de bordes anchos para aplicar el cemento de manera uniforme y en cantidades iguales sobre el sustrato y tapajuntas. La capa debe ser de 1/8" de grosor, sin huecos, áreas secas o burbujas.
- *Tres capas:* Aplicar cemento plástico a la superficie e instalar tela o cinta en el cemento, luego aplicar una capa final de cemento para techo.
- *Sellado/Reparaciones:* Aplicar el producto en la abertura o grieta y extender dos pulgadas más allá del área de reparación como mínimo. Incrustar la tela de refuerzo en el cemento para un refuerzo adicional, y luego cubrir con cemento adicional. Si lo desea, repita el procedimiento para la aplicación por capas y extienda cada capa de tela más allá de la capa subyacente.
- No calentar el exterior del recipiente ni intentar diluir este producto. El clima frío hará que el producto se endurezca, lo que dificulta su aplicación.
- Para prolongar enormemente la vida útil del cemento de techo, se recomienda que el aplicador aplique un recubrimiento de techo de aluminio Rooflex después de un tiempo de curado mínimo de 30 días.



Rooflex

Plastic Roof Cement

Almacenamiento y limpieza:

- Vida útil del producto: 24 meses a partir de la fecha de fabricación si se almacena correctamente.
- Almacenar 24 horas a temperatura ambiente antes de aplicar.
- Seguir las recomendaciones normales de almacenamiento y manipulación de este producto antes y durante la aplicación.
- Mantener los envases tapados cuando no estén en uso.
- Limpiar el equipo y las superficies contaminadas con queroseno o alcohol mineral.
- Lavarse las manos con un limpiador de manos sin agua.

ADVERTENCIA

Líquido y vapor combustibles - Contiene destilado de petróleo. Dañino o fatal si se ingiere. El vapor es perjudicial. Puede afectar el cerebro o el sistema nervioso central causando mareos, dolor de cabeza o náuseas. Causa irritación de la nariz y la garganta. Causa irritación de los ojos y la piel. Los informes han asociado la exposición ocupacional repetida y prolongada a los disolventes con daños permanentes en el cerebro y el sistema nervioso. El uso indebido intencional mediante la concentración e inhalación deliberada del contenido puede ser perjudicial o fatal. Mantener alejado del calor y la llama abierta.

Protección personal - El contacto prolongado o repetido con la piel puede causar irritación. Usar guantes resistentes a productos químicos, gafas protectoras y ropa de protección si es necesario.

Contacto con los ojos - Enjuagar inmediatamente con agua limpia durante 15 minutos y buscar atención médica.

Eliminación de residuos - Los contenedores vacíos deben ser desechados de acuerdo con las regulaciones locales, estatales y federales.

Sólo para uso profesional - : Mantener fuera del alcance de los niños.

Sólo para uso exterior.

Consulte la ficha de datos de seguridad (FDS) para datos y manipulación específica de nuestros productos.

Exención de responsabilidad del producto - A menos que sea incorporado o haga parte de la garantía suplementaria del fabricante, Polyglass garantiza que su producto(s) no tiene defectos de fábrica que produzcan directamente filtraciones por un periodo de 1 año. Todos los datos se refieren a la producción estándar utilizando las tolerancias de las pruebas de fabricación. El usuario del producto, y no Polyglass, es responsable de determinar la idoneidad y compatibilidad de nuestros productos para el uso previsto del usuario.

Para obtener los datos del producto y la información de garantía más reciente, visite www.polyglass.us

ESTÁNDARES APLICABLES

- Cumple o excede los requisitos de ASTM D4586 Cemento asfáltico para techo Tipo I



EMPAQUE

Balde de 5.0 galones (18.9 litros)

PLANTAS DE PRODUCCIÓN POLYGLASS U.S.A., INC.

- Fernley, NV
- Hazleton, PA
- Phoenix, AZ
- Waco, TX
- Winter Haven, FL

SEDE CORPORATIVA

Polyglass U.S.A., Inc.
1111 West Newport Center Drive
Deerfield Beach, FL 33442

www.polyglass.us

¿Preguntas? infocaribe@polyglass.com



