



Constructora **Irgonza S.R.L.**

RNC 130-82959-4

DISEÑO • PRESUPUESTO • CONSTRUCCIÓN • SUPERVISIÓN

Santo Domingo, D. N.
06 Octubre del 2021

SOBRE B

Nombre del Oferente: Constructora IRGONZA, SRL
Representante: Ing. Angel Robert Gaud

Dirección: C/Cuatro # 18, Los Restauradores, Sto. Dgo.
Correo Electrónico: constructora.irgonza@gmail.com
Teléfono de Contacto: (809) 883-4004

(Sello Social)

Firma del Representante Legal



AG

COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES
PROCURADURÍA GENERAL DE LA REPUBLICA

OFERTA ECONÓMICA
REFERENCIA: PROCURADURÍA CCC-CP-2021-
0011

ORIGINAL

gaud_angel@hotmail.com ✉

Cel.: 809-883-4004, 829-423-5472 ☎

📍 Calle 4 #18, Los Restauradores, (detrás del canal 33), Santo Domingo, Distrito Nacional

ÍNDICE

Documentación económica:

- A. Formulario de presentación de oferta económica (SNCC.F.33)
- B. Presupuesto
- C. Análisis de costos unitario
- D. Garantía de Seriedad de la Oferta



Oferta Económica

A. Formulario de presentación de oferta económica
(SNCC.F.33)



PROCURADURÍA GENERAL DE LA REPUBLICA

No. EXPEDIENTE

PROCURADURIA

CCC-CP-2021-001

OFERTA ECONÓMICA

06 OCTUBRE DEL
2021

NOMBRE DEL OFERENTE: CONSTRUCTORA IRGONZA, SRL

Item No.	Descripción del Bien, Servicio u Obra	Unidad de medida ¹	Cantidad ²	Precio Unitario	ITBIS	Precio Unitario Final
	READECUACIÓN DE LA UNIDAD DE GENERO INTRAFAMILIAR Y DELITOS SEXUALES EN SAMANÁ			1,426,278.91	23,339.11	1,449,618.02
VALOR TOTAL DE LA OFERTA: RD\$ 1,449,618.02						
Valor total de la oferta en letras: UN MILLÓN CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS DIECIOCHO PESOS CON 02/100						

ANGEL ROBERT GAUD GONZÁLEZ firma en calidad de GERENTE., debidamente autorizado para actuar en nombre y representación de CONSTRUCTORA IRGONZA, SRL

Firma _____

06/10/2021



P.G.

¹ Si aplica.

B. Presupuesto

PROCURADURIA GENERAL DE LA REPUBLICA

DEPARTAMENTO DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA



REPARACION VIVIENDA ALQUILADA PARA UNIDAD VIOLENCIA DE GÉNERO INTRAFAMILIAR Y
DELITOS SEXUALES EN SAMANÁ A SER ENTREGADA POR PRESENTAR
LOCALIZACION : SAMANÁ.

No.	Descripción	Cantidad	UD	RD\$ P.U	RD\$ VALOR	RD\$ SUBTOTAL
1	PRELIMINARES GENERALES:					15,311.52
1.01	Desyerbe y traslado de escombros	1.00	PA	1,727.88	1,727.88	
1.02	Demolición de cerámica en baños	1.00	PA	3,455.76	3,455.76	
1.03	Traslado y Bote de Escombros	1.00	PA	10,127.88	10,127.88	
2	MOVIMIENTO DE TIERRA:					10,023.31
2.01	Excavación a mano capa vegetal en rampa a marquesina y acera, e=0.15m.	6.02	M3	345.58	2,080.37	
2.02	Suministro y colocación de relleno compactado, e=0.10m.	6.00	M3	714.82	4,288.94	
2.03	Bote de material excavado	7.83	M3	466.67	3,654.00	
3.00	HORMIGON ARMADO EN :					8,846.58
3.01	Perforación de piso para colocar bastones de muros nuevos y aplicar con pistola epoxi CXP SIMSON, 2 Tubo de 8 onzas.	1.00	PA	8,846.58	8,846.58	
4.00	MUROS DE :					37,439.01
4.01	Bloques de 8"Ø 3/8@ 0.20 con serpentina cada 3 líneas.	15.00	M2	2,233.06	33,495.88	
4.02	Bloques de 4"Ø 3/8@ 0.60 con serpentina cada 3 líneas.	3.00	M2	1,314.38	3,943.13	
5.00	TERMINACION DE SUPERFICIE:					17,145.52
5.01	Pañete liso sobre muros de 8" nuevos	17.34	M2	414.36	7,185.04	
5.02	Reparaciones varias de pañete en interior	1.00	PA	9,960.48	9,960.48	
6.00	TERMINACION DE PISOS:					87,524.61
6.01	Piso de cerámica en baños	10.65	M2	1,846.62	19,666.54	
6.02	Zócalos de granito	9.60	M1	238.68	2,291.35	
6.03	Torta en hormigón 180 kg/cm2 con malla electrosoldada D2.3x2.3 de 15x15cm, e=0.15mt en rampa de marquesina.	26.11	M2	1,307.67	34,143.13	
6.04	Torta en hormigón 180 kg/cm2 con malla electrosoldada D2.3x2.3 de 15x15cm, e=0.15mt en acera.	9.18	M2	1,307.67	12,004.37	
6.05	Reparación de contén, base de contén, bordillo, boca de imbornal, colocación de parrilla nueva y enterrar tubería descubierta frente a marquesina.	1.00	PA	19,419.22	19,419.22	
7.00	REVESTIMIENTO:					103,746.06
7.01	De cerámica (0.20x0.20) mts a color en baños.	60.68	M2	1,626.62	98,703.53	
7.02	De cerámica (0.20x0.20)mts en cocina	3.10	M2	1,626.62	5,042.53	
8.00	PORTAJE Y VENTANAS:					214,114.89
8.01	Reparación y pintura de puerta de madera existentes (incluye herraje e instalación)	1.00	UD	7,000.00	7,000.00	
8.02	Suministro e instalación de puerta en polimetel (0.65x2.10)mt	1.00	UD	8,016.32	8,016.32	
8.03	Suministro e instalación de puerta en polimetel (0.70x2.10)mt	2.00	UD	8,385.55	16,771.09	
8.04	Suministro e instalación de puerta en polimetel (0.75x2.10)mt	1.00	UD	8,754.78	8,754.78	
8.05	Suministro e instalación de puerta en polimetel (0.80x2.10)mt	2.00	UD	9,124.01	18,248.01	
8.06	Suministro e instalación de puerta en polimetel (0.85x2.10)mt	2.00	UD	9,493.24	18,986.47	
8.07	Suministro e instalación de puerta en polimetel (0.90x2.10)mt	5.00	UD	9,862.47	49,312.34	
8.08	Suministro e instalación de puerta en polimetel (1.05x2.10)mt	1.00	UD	10,970.16	10,970.16	
DEPARTAMENTO DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA						
REPARACION VIVIENDA ALQUILADA PARA UNIDAD VIOLENCIA DE GÉNERO INTRAFAMILIAR Y DELITOS SEXUALES EN SAMANÁ A SER ENTREGADA POR PRESENTAR						
LOCALIZACION : SAMANÁ.						
No.	Descripción	Cantidad	UD	RD\$ P.U	RD\$ VALOR	RD\$ SUBTOTAL
8.09	Suministro e instalación de puerta de hierro con malla pñonate (0.75x2.10)mt	1.00	UD	12,566.32	12,566.32	
8.10	Suministro e instalación de puerta de hierro (0.90x2.10)mt	1.00	UD	14,771.32	14,771.32	
8.11	Suministro e instalación de puerta de hierro (1.20x2.10)mt con tranzo (1.20x0.30)mt	1.00	UD	19,181.32	19,181.32	
8.12	Ventana salomónica blanca AA c40 con operador de mariposa	106.32	P2	277.81	29,536.76	
9.00	PINTURA (2 MANOS) :					140,833.10
9.01	Acrilica en muros interiores	451.96	M2	151.70	68,562.33	
9.02	Acrilica en muros exteriores	147.25	M2	151.70	22,337.83	
9.03	Acrilica en Techos	221.10	M2	151.70	33,540.87	
9.04	Mantenimiento en paños fijos hierros y malla pñonate	40.13	M2	229.10	9,193.77	
9.05	Mantenimiento en hierros Ventanas	31.42	M2	229.10	7,198.31	
10.00	INSTALACION SANITARIA:					361,909.06
10.01	Lavamanos blanco Taino con mezcladora (incluye instalación).	6.00	UD	11,536.24	69,217.45	
10.02	Inodoro blanco Taino (incluye instalación).	6.00	UD	12,447.97	74,687.83	
10.03	Fregadero simple de acero inoxidable mezcladora (incluye instalación).	1.00	UD	15,279.52	15,279.52	

10.04	Desague de piso (incluye instalacion).	13.00	UD	3,721.80	48,383.40	
10.05	Bañera tipo pileta revestidas en cerámica con ducha, en baños demolidos (incluye instalacion).	6.00	UD	15,061.65	90,369.89	
10.06	Lavadero simple de granito con llave de chorro 1/2" (incluye instalacion).	1.00	UD	10,954.48	10,954.48	
10.07	Accesorios para baños	6.00	PA	8,836.08	53,016.48	
11.00	INSTALACION ELECTRICA:					65,024.30
11.01	Alambre THW N° 12 blanco	500.00	Pies	11.11	5,555.00	
11.02	Alambre THW N° 12 negro	500.00	Pies	11.11	5,555.00	
11.03	Alambre THW N° 12 verde	300.00	Pies	11.11	3,333.00	
11.04	Alambre THW N° 12 azul	300.00	Pies	11.11	3,333.00	
11.05	Alambre THW N° 9 negro	200.00	Pies	29.70	5,940.00	
11.06	Tomacorriente doble salida con tapa, 120 volt. 15Amp. Leviton	20.00	UD	140.00	2,800.00	
11.07	Interruptor triple de 15Amp. Con tapa Leviton	9.00	UD	255.00	2,295.00	
11.08	Interruptor sencillo de 15Amp. Con tapa Leviton	10.00	UD	110.00	1,100.00	
11.09	Breaker General electric. 20 Amp. Grueso	9.00	UD	319.12	2,872.08	
11.10	Breaker General electric. 20 Amp. Fino	8.00	UD	342.03	2,736.24	
11.11	Caja ortogonal con tapa y salida de 1/2"	10.00	UD	55.00	550.00	
11.12	Caja 2"x 4" con salida de 1/2"	20.00	UD	45.38	907.60	
11.13	Tapa ciegas plásticas 2"x4"	10.00	UD	75.00	750.00	
11.14	Tape 3M super 33	1.00	UD	400.00	400.00	
11.15	Conectores de 1/2	30.00	UD	15.00	450.00	
11.16	Tarugos azules 5/16	50.00	UD	2.50	125.00	
11.17	Tornillos 10x2 diablitos	50.00	UD	1.50	75.00	
DEPARTAMENTO DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA						
REPARACION VIVIENDA ALQUILADA PARA UNIDAD VIOLENCIA DE GÉNERO INTRAFAMILIAR Y DELITOS SEXUALES EN SAMANÁ A SER ENTREGADA POR PRESENTAR						
LOCALIZACION : SAMANÁ.						
No.	Descripción	Cantidad	UD	RD\$ P.U	RD\$ VALOR	RD\$ SUBTOTAL
11.18	Caja de breakers monofásico metal 8"x 16"	1.00	UD	2,169.01	2,169.01	
11.19	Roseta de porcelana Leviton	20.00	UD	80.00	1,600.00	
11.20	Bombilla 32 Watt. bajo consumo. Americana	20.00	UD	150.00	3,000.00	
11.21	Tubo PVC SDR 26 de 1/2"	5.00	UD	180.00	900.00	
11.22	Mano de Obra	1.00	PA	18,578.37	18,578.37	
12.00	VARIOS:					102,875.23
12.01	Tope de granito natural en cocina	1.82	ML	7,500.00	13,650.00	
12.02	Suministro e instalación de balaustres de hormigón (15) incluye plantilla curva, vaciado en la base y en el tope y terminación	1.00	PA	27,525.23	27,525.23	
12.03	Paños fijos y puerta en barras cuadradas de 1/2" y plachuela de 1"1/4" en verja frontal	1.00	PA	21,700.00	21,700.00	
12.04	Resane y terminación de grietas y superficie con acero descubierto. Aplicar MAPEFER-1K anticorrosivo en acero descubierto luego de limpiarse con pulidora y cepillo, reforzar con malla PEAD (un rollo 1/8"x27") y agregar INTRALOK BONDING AGENT en mezcla de mortero.	1.00	PA	40,000.00	40,000.00	
13.00	TERMINACION DE TECHO:					96,250.00
13.01	Reparación de Fino y zabaleta existente	1.00	PA	20,000.00	20,000.00	
13.02	Impermeabilzante de techo acry techo power productos sika	225.00	M2	316.67	71,250.00	
13.03	Reparación de terminación de techo con masilla.	1.00	PA	5,000.00	5,000.00	
14.00	LIMPIEZA CONTINUA Y FINAL					35,574.00
14.01	Limpieza continua y bote final	1.00	PA	35,574.00	35,574.00	

TOTAL COSTO DIRECTO

1,296,617.19

Direccion Tecnica 10% costos directos
Ítebis 18% direccion tecnica

10.00 %
18.00 %

129,661.72
23,339.11

TOTAL GENERAL

1,449,618.02



A.G

C. Análisis de costos unitario

ANALISIS DE COSTO UNITARIO POR PARTIDAS

1.00 PRELIMINARES GENERALES:

Desyerbe y traslado de escombros					
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
Volumen de analisis	1.00	P.A.			
Ayudante (2)	1.00	Dia	1,694.00	1,694.00	-
Herramientas 2%M.O.	2.00	%	1,694.00	33.88	6.10
COSTO/P.A.				1,727.88	6.10

Demolición de cerámica en baños					
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
Volumen de analisis	1.00	P.A.			
Ayudante (2)	2.00	Dia	1,694.00	3,388.00	-
Herramientas 2%M.O.	2.00	%	3,388.00	67.76	12.20
COSTO/P.A.				3,455.76	12.20

Traslado y Bote de Escombros					
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
Volumen de analisis	1.00	P.A.			
Camion de 6m3	3.00	Viaje	2,800.00	8,400.00	-
Ayudante (2)	1.00	Dia	1,694.00	1,694.00	-
Herramientas 2%M.O.	2.00	%	1,694.00	33.88	6.10
COSTO/P.A.				10,127.88	6.10

2.00 MOVIMIENTO DE TIERRA:

Excavación a mano capa vegetal en rampa a marquesina y acera, c=0.15m.					
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
Volumen de analisis	1.00	M3			
Rendimiento brigada 2 ayudantes	5.00	M3/Dia			-
Ayudante (2)	0.20	Dia	1,694.00	338.80	-
Herramientas 2%M.O.	2.00	%	338.80	6.78	1.22
COSTO/M3				345.58	1.22

Suministro y colocación de relleno compactado, c=0.10m.					
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
Volumen de analisis	1.00	M3			
Rendimiento colocacion, regado y compactado de relleno, brigada 3 ayudantes	18.00	M3/Dia			
Rendimiento maco compactador	24.00	M3/Dia			
Suministro de relleno caliche + 25% esponjamiento	1.25	M3	400.00	500.00	90.00
Alquiler de maco compactador	0.04	Dia	1,700.00	70.83	12.75
Ayudante (3)	0.06	Dia	2,541.00	141.17	-
Herramientas 2%M.O.	2.00	%	141.17	2.82	0.51
COSTO/M3				714.82	103.26

Bote de material excavado					
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
Volumen de analisis	1.00	M3			
Camion de 6m3	0.17	Viaje	2,800.00	466.67	-
COSTO/M3				466.67	-

3.00 HORMIGON ARMADO EN :

Perforación de piso para colocar bastones de muros nuevos y aplicar con pistola epoxi CXP SIMSON, 2 Tubo de 8 onzas.					
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
Volumen de analisis	1.00	P.A.			
Alquiler de taladro	1.00	Dia	1,500.00	1,500.00	270.00
Suministro de Epoxi CXP SIMSON 8OZ	2.00	UD	2,654.90	5,309.80	955.76
Suministro de pistola masilladora	1.00	UD	342.78	342.78	61.70
Ayudante (2)	1.00	Dia	1,694.00	1,694.00	-
COSTO/P.A.				8,846.58	1,287.46

4.00 MUROS DE :

Bloques de 8"Ø 3/8@ 0.20 con serpentina cada 3 líneas.					
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
Volumen Analisis	1.00	M2			



Suministro bloques 8" +4% desp.	13.00	UD	53.00	689.00	124.02
Hormigón 140 kg/cm2 en cámaras +10% desp.	0.11	M3	4,590.79	502.21	90.40
Mortero 1:3 en juntas + 30% desp.	0.04	M3	6,168.50	256.61	46.19
Acero bastones 3/8" + 7% desp.	0.08	QQ	3,300.00	252.45	45.44
Serpentina cada 3 líneas	0.04	QQ	3,300.00	132.00	23.76
Alambre Dulce No. 18 para amarrar bastones	0.15	LB	110.00	16.83	3.03
Andamios	1.00	M2	51.39	51.39	9.25
Colocación bloques y acero	13.00	UD	25.58	332.57	-
COSTO/M2			2,233.06	342.09	

4.02 Bloques de 4"Ø 3/8@ 0.60 con serpentina cada 3 líneas.					
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
Volumen Análisis	1.00	M2			
Suministro bloques 4" +4% desp.	13.00	UD	41.00	533.00	95.94
Hormigón 140 kg/cm2 en cámaras +10% desp.	0.01	M3	4,590.79	43.61	7.85
Mortero 1:3 en juntas + 30% desp.	0.02	M3	6,168.50	128.30	23.09
Acero bastones 3/8" + 7% desp.	0.02	QQ	3,300.00	66.00	11.88
Serpentina cada 3 líneas	0.015	QQ	3,300.00	49.50	8.91
Alambre Dulce No. 18 para amarrar bastones	1.00	LB	110.00	110.00	19.80
Andamios	1.00	M2	51.39	51.39	9.25
Colocación bloques y acero	13.00	UD	25.58	332.57	-
COSTO/M2			1,314.38	176.73	



5.00 TERMINACION DE SUPERFICIE:

5.01 Pañete liso sobre muros de 8" nuevos					
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
Volumen Análisis	1.00	M2			
Mortero 1:4 de empañete 1.75cm + 25% desp.	0.02	M3	6,906.80	151.26	27.23
Regla madera americana cepillada 1"x4" / 20 usos	0.17	PT	120.00	20.00	3.60
Andamios	1.00	M2	51.39	51.39	9.25
Cemento en 2da capa pulida - 30% desp.	0.05	FDA	380.00	20.14	3.63
Mano de obra empañete pulido	1.00	M2	171.57	171.57	-
COSTO/M2			414.36	43.70	

5.02 Reparaciones varias de pañete en interior					
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
Volumen Análisis	1.00	P.A			
Suministro de Cemento gris	6.00	fda	380.00	2,280.00	410.40
Suministro de Arena fina de pañete	3.00	M3	1,600.00	4,800.00	864.00
Mano de obra (1 maestro + 1 ayudante)	1.00	Día	2,824.00	2,824.00	-
Herramientas 2%M.O.	2.00	%	2,824.00	56.48	10.17
COSTO/P.A			9,960.48	1,284.57	

6.00 TERMINACION DE PISOS:

6.01 Piso de cerámica en baños					
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
Volumen Análisis	1.00	M2			
Mortero 1:10 pisos + 10% desp.	0.03	M3	4,419.50	153.14	27.56
Cerámica Europea buena calidad + 10% desp.	1.10	M2	950.00	1,045.00	188.10
Derretido Keracolor 25 lbs + 10% desp.	0.05	FDA	1,200.00	54.00	9.72
Corte de Chazos	2.50	UD	29.66	74.15	-
Estopa	0.05	LB	63.56	3.18	0.57
Mano de Obra de colocación cerámica pisos	1.00	M2	517.16	517.16	-
COSTO/M2			1,846.62	225.96	

6.02 Zócalos de granito					
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
Volumen Análisis	1.00	ML			
Mortero 1:10 pisos + 10% desp.	0.002	M3	4,419.50	10.61	1.91
Granito 30x30 fondo gris + 10% desp.	0.05	M2	420.00	21.00	3.78
Derretido Keracolor 25 lbs + 10% desp.	0.003	FDA	1,200.00	3.60	0.65
Corte de Chazos	3.33	UD	29.66	98.77	-
Estopa	0.003	LB	63.56	0.19	0.03
Mano de Obra de colocación zócalos	1.00	ML	104.52	104.52	-
COSTO/ML			238.68	6.37	

6.03 Torta en hormigón 180 kg/cm2 con malla electrosoldada D2.3x2.3 de 15x15cm, e=0.15mt en rampa de marquesina.					
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
Volumen Análisis	1.00	M3			
Malla Electrosoldada D2.3 15x15mm + 10% desp.	0.08	ROLLO	14,250.00	1,135.87	204.46
Hormigón 180 kg/cm2 con ligadora	1.10	M3	5,350.79	5,885.86	1,059.46
Alambre Dulce No. 18	1.10	LB	110.00	121.00	21.78
Preparación superficie - Ayudante AY	0.10	DIA	847.00	84.70	15.25

Mano de obra piso pulido hormigón y violinado a mano	6.67	M2	185.04	1,233.60	-
Mano de Obra colocación malla	6.67	M2	38.51	256.73	-
COSTO/M3				8,717.77	1,300.94
COSTO/M2				1,307.67	195.14

Torta en hormigón 180 kg/cm2 con malla electrosoldada D2.3x2.3 de 15x15cm					
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
Volumen Análisis	1.00	M3			
Malla Electrosoldada D2.3 15x15mm + 10% desp.	0.08	ROLLO	14,250.00	1,135.87	204.46
Hormigon 180 kg/cm2 con ligadora	1.10	M3	5,350.79	5,885.86	1,059.46
Alambre Dulce No. 18	1.10	LB	110.00	121.00	21.78
Preparación superficie - Ayudante AY	0.10	DIA	847.00	84.70	15.25
Mano de obra piso pulido hormigón y violinado a mano	6.67	M2	185.04	1,233.60	-
Mano de Obra colocación malla	6.67	M2	38.51	256.73	-
COSTO/M3				8,717.77	1,300.94
COSTO/M2				1,307.67	195.14

Reparación de contén, base de contén, bordillo, boca de imbornal, colocación de parrilla nueva y enterrar tubería descubierta frente a marquesina.					
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
Volumen Análisis	1.00	P.A			
Suministro de Cemento gris	15.00	fda	380.00	5,700.00	1,026.00
Suministro de Arena lavada	2.00	M3	1,600.00	3,200.00	576.00
Suministro de grava	2.00	M3	1,300.00	2,600.00	468.00
Suministro de block 6"	20.00	UD	40.00	800.00	144.00
Suministro de parrilla nueva de imbornal	2.00	UD	1,687.40	3,374.80	607.46
Mano de obra general (1 maestro + 2 ayudante), incluye enterrar tubería descubierta	1.00	Dia	3,671.00	3,671.00	-
Herramientas 2% M.O.	2.00	%	3,671.00	73.42	13.22
COSTO/P.A				19,419.22	2,834.68

7.00	REVESTIMIENTO:				
-------------	-----------------------	--	--	--	--

De cerámica (0.20x0.20) mts a color en baños.					
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
Volumen Análisis	1.00	M2			
Mortero 1:10 + 10% desp.	0.03	M3	4,419.50	153.14	27.56
Cerámica (0.20x0.20) mts buena calidad + 10% desp.	1.10	M2	750.00	825.00	148.50
Derretido Keracolor 25 lbs + 10% desp.	0.05	FDA	1,200.00	54.00	9.72
Corte de Chazos	2.50	UD	29.66	74.15	-
Estopa	0.05	LB	63.56	3.18	0.57
Mano de Obra de colocación cerámica	1.00	M2	517.16	517.16	-
COSTO/M2				1,626.62	186.36

De cerámica (0.20x0.20) mts en cocina					
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
Volumen Análisis	1.00	M2			
Mortero 1:10 + 10% desp.	0.03	M3	4,419.50	153.14	27.56
Cerámica (0.20x0.20) mts buena calidad + 10% desp.	1.10	M2	750.00	825.00	148.50
Derretido Keracolor 25 lbs + 10% desp.	0.05	FDA	1,200.00	54.00	9.72
Corte de Chazos	2.50	UD	29.66	74.15	-
Estopa	0.05	LB	63.56	3.18	0.57
Mano de Obra de colocación cerámica	1.00	M2	517.16	517.16	-
COSTO/M2				1,626.62	186.36

8.00	PORTAJE Y VENTANAS:				
-------------	----------------------------	--	--	--	--

Reparación y pintura de puerta de madera existentes (incluye herraje e instalación)					
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
Volumen Análisis	1.00	UD			
Suministro de pintura y herrajes	1.00	P.A.	5,000.00	5,000.00	900.00
Reparación y aplicación de pintura de puerta de madera existentes (incluye inst. de herrajes)	1.00	UD	2,000.00	2,000.00	-
COSTO/UD				7,000.00	900.00

Suministro e instalación de puerta en polimetálico (0.65x2.10)mt					
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
Volumen Análisis	1.00	UD			
Suministro de puerta en polimetálico (0.65x2.10)mt	1.00	UD	4,800.00	4,800.00	864.00
Suministro de llavín de calidad	1.00	UD	1,675.00	1,675.00	301.50
Mano de obra instalación puerta polimetálica	1.00	UD	1,541.32	1,541.32	-
COSTO/UD				8,016.32	1,165.50



8.03	Suministro e instalación de puerta en polimetálico (0.70x2.10)mt					
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
	Volumen Análisis	1.00	UD			
	Suministro de puerta en polimetálico (0.70x2.10)mt	1.00	UD	5,169.23	5,169.23	930.46
	Suministro de llavín de calidad	1.00	UD	1,675.00	1,675.00	301.50
	Mano de obra instalación puerta polimetálica	1.00	UD	1,541.32	1,541.32	-
	COSTO/UD				8,385.55	1,231.96

8.04	Suministro e instalación de puerta en polimetálico (0.75x2.10)mt					
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
	Volumen Análisis	1.00	UD			
	Suministro de puerta en polimetálico (0.75x2.10)mt	1.00	UD	5,538.46	5,538.46	996.92
	Suministro de llavín de calidad	1.00	UD	1,675.00	1,675.00	301.50
	Mano de obra instalación puerta polimetálica	1.00	UD	1,541.32	1,541.32	-
	COSTO/UD				8,754.78	1,298.42

8.05	Suministro e instalación de puerta en polimetálico (0.80x2.10)mt					
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
	Volumen Análisis	1.00	UD			
	Suministro de puerta en polimetálico (0.80x2.10)mt	1.00	UD	5,907.69	5,907.69	1,063.38
	Suministro de llavín de calidad	1.00	UD	1,675.00	1,675.00	301.50
	Mano de obra instalación puerta polimetálica	1.00	UD	1,541.32	1,541.32	-
	COSTO/UD				9,124.01	1,364.88

8.06	Suministro e instalación de puerta en polimetálico (0.85x2.10)mt					
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
	Volumen Análisis	1.00	UD			
	Suministro de puerta en polimetálico (0.85x2.10)mt	1.00	UD	6,276.92	6,276.92	1,129.85
	Suministro de llavín de calidad	1.00	UD	1,675.00	1,675.00	301.50
	Mano de obra instalación puerta polimetálica	1.00	UD	1,541.32	1,541.32	-
	COSTO/UD				9,493.24	1,431.35

8.07	Suministro e instalación de puerta en polimetálico (0.90x2.10)mt					
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
	Volumen Análisis	1.00	UD			
	Suministro de puerta en polimetálico (0.90x2.10)mt	1.00	UD	6,646.15	6,646.15	1,196.31
	Suministro de llavín de calidad	1.00	UD	1,675.00	1,675.00	301.50
	Mano de obra instalación puerta polimetálica	1.00	UD	1,541.32	1,541.32	-
	COSTO/UD				9,862.47	1,497.81

8.08	Suministro e instalación de puerta en polimetálico (1.05x2.10)mt					
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
	Volumen Análisis	1.00	UD			
	Suministro de puerta en polimetálico (1.05x2.10)mt	1.00	UD	7,753.84	7,753.84	1,395.69
	Suministro de llavín de calidad	1.00	UD	1,675.00	1,675.00	301.50
	Mano de obra instalación puerta polimetálica	1.00	UD	1,541.32	1,541.32	-
	COSTO/UD				10,970.16	1,697.19

8.09	Suministro e instalación de puerta de hierro con malla pñonate (0.75x2.10)mt					
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
	Volumen Análisis	1.00	UD			
	Suministro de puerta de hierro con malla pñonate	1.00	UD	11,025.00	11,025.00	1,984.50
	Instalación de puerta de hierro con malla pñonate	1.00	UD	1,541.32	1,541.32	-
	COSTO/UD				12,566.32	1,984.50

8.10	Suministro e instalación de puerta de hierro (0.90x2.10)mt					
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
	Volumen Análisis	1.00	UD			
	Suministro de puerta de hierro (0.90x2.10)mt	1.00	UD	13,230.00	13,230.00	2,381.40
	Instalación de puerta de hierro (0.90x2.10)mt	1.00	UD	1,541.32	1,541.32	-
	COSTO/UD				14,771.32	2,381.40

8.11	Suministro e instalación de puerta de hierro (1.20x2.10)mt con tranzo					
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
	Volumen Análisis	1.00	UD			
	Suministro de puerta de hierro (1.20x2.10)mt con tranzo (1.20x0.30)mt	1.00	UD	17,640.00	17,640.00	3,175.20
	instalación de puerta de hierro (1.20x2.10)mt con tranzo (1.20x0.30)mt	1.00	UD	1,541.32	1,541.32	-
	COSTO/UD				19,181.32	3,175.20

8.12	Ventana salomónica blanca AA c40 con operador de mariposa					
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
	Volumen Análisis	1.00	P2			



Suministro de Ventana salomónica blanca AA c40 con operador de mariposa	1.00	P2	260.00	260.00	46.80
Instalacion Ventana salomónica blanca AA c40 con operador de mariposa	1.00	P2	17.81	17.81	-
COSTO/P2			277.81	46.80	

9.00 **PINTURA (2 MANOS) :**

Acrilica en muros interiores					
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
Volumen Análisis	1.00	M2			
Suministro pintura acrilica, calidad superior, alto rendimiento	0.08	GL	1,160.00	92.80	16.70
Preparación de superficie y aplicación 2 manos (incluye curado de hongos por filtracion y masilla acrilica en grietas,	1.00	M2	54.26	54.26	-
Materiales varios (mota, porta rolo, palo, brochas) -	5.00	%	92.80	4.64	0.84
COSTO/M2			151.70	17.54	

Acrilica en muros exteriores					
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
Volumen Análisis	1.00	M2			
Suministro pintura acrilica, calidad superior, alto rendimiento	0.08	GL	1,160.00	92.80	16.70
Preparación de superficie y aplicación 2 manos (incluye curado de hongos por filtracion y masilla acrilica en grietas,	1.00	M2	54.26	54.26	-
Materiales varios (mota, porta rolo, palo, brochas) -	5.00	%	92.80	4.64	0.84
COSTO/M2			151.70	17.54	

Acrilica en Techos					
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
Volumen Análisis	1.00	M2			
Suministro pintura acrilica, calidad superior, alto rendimiento	0.08	GL	1,160.00	92.80	16.70
Preparación de superficie y aplicación 2 manos (incluye curado de hongos por filtracion y masilla acrilica en grietas,	1.00	M2	54.26	54.26	-
Materiales varios (mota, porta rolo, palo, brochas) -	5.00	%	92.80	4.64	0.84
COSTO/M2			151.70	17.54	

Mantenimiento en paños fijos hierros y malla piñonate					
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
Volumen Análisis	1.00	M2			
Suministro pintura mantenimiento	0.08	GL	1,510.00	120.80	21.74
Thinner	0.12	GL	400.00	48.00	8.64
Preparación de superficie y aplicación 2 manos (incluye curado de hongos por filtracion y masilla acrilica en grietas,	1.00	M2	54.26	54.26	-
Materiales varios (mota, porta rolo, palo, brochas) -	5.00	%	120.80	6.04	1.09
COSTO/M2			229.10	31.47	



9.05	Mantenimiento en hierros Ventanas					
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
	Volumen Análisis	1.00	M2			
	Suministro pintura mantenimiento	0.08	GL	1,510.00	120.80	21.74
	Thinner	0.12	GL	400.00	48.00	8.64
	Preparación de superficie y aplicación 2 manos (incluye curado de hongos por filtración y masilla acrílica en grietas.	1.00	M2	54.26	54.26	-
	Materiales varios (mota, porta rolo, palo, brochas) -	5.00	%	120.80	6.04	1.09
				COSTO/M2	229.10	31.47

10.00 **INSTALACION SANITARIA:**

10.01	Lavamanos blanco Taino con mezcladora (incluye instalación).					
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
	Volumen Análisis	1.00	UD			
	Niple Cromado 1/2" x 3"	1.00	UD	49.01	49.01	8.82
	Cubrefalta cromado 1/2"	1.00	UD	19.00	19.00	3.42
	Llave Angular 1/2" a 3/8"	1.00	UD	172.00	172.00	30.96
	Manguera flexible lavamanos inox. 3/8"	1.00	UD	255.00	255.00	45.90
	Lavamanos blanco taino con mezcladora	1.00	UD	2,400.00	2,400.00	432.00
	Llave sencilla cromada	1.00	UD	623.00	623.00	112.14
	Boquilla para lavamanos sencilla	1.00	UD	288.00	288.00	51.84
	Cola Extensora 1-1/4" PVC	1.00	UD	23.90	23.90	4.30
	Sifón 1-1/4" PVC	1.00	UD	119.48	119.48	21.51
	Reducción 2" a 1-1/4" PVC drenaje	1.00	UD	29.50	29.50	5.31
	Cemento blanco	0.05	FDA	931.00	46.55	8.38
	Teflón	0.25	UD	22.00	5.50	0.99
	Salida Agua Potable 1/2" Poliestileno 18mm	2.00	UD	1,925.02	3,850.03	693.01
	Salida Sanitaria A.N. 2" Aérea	1.00	UD	1,798.08	1,798.08	323.66
	Mano de Obra Instalación lavamanos	1.00	UD	1,857.20	1,857.20	-
				COSTO/UD	11,536.24	1,742.23

10.02	Inodoro blanco Taino (incluye instalación).					
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
	Volumen Análisis	1.00	UD			
	Niple Cromado 1/2" x 3"	1.00	UD	49.01	49.01	8.82
	Cubrefalta cromado 1/2"	1.00	UD	19.00	19.00	3.42
	Llave Angular 1/2" a 3/8"	1.00	UD	172.00	172.00	30.96
	Manguera flexible inodoro inox. 3/8"	1.00	UD	230.01	230.01	41.40
	Inodoro blanco taino con tapa	1.00	UD	6,250.00	6,250.00	1,125.00
	Junta de Cera	1.00	UD	78.14	78.14	14.07
	Arandela PVC 4"	1.00	UD	75.00	75.00	13.50
	Juego de tornillos de basinetá	1.00	UD	59.00	59.00	10.62
	Cemento blanco	0.05	FDA	931.00	46.55	8.38
	Teflón	0.25	UD	22.00	5.50	0.99
	Salida Agua Potable 1/2" Poliestileno 18mm	1.00	UD	1,925.02	1,925.02	346.50
	Salida Sanitaria A.N. 4" Inodoro Aérea	1.00	UD	2,477.81	2,477.81	446.01
	Mano de Obra Instalación inodoro	1.00	UD	1,060.95	1,060.95	-
				COSTO/UD	12,447.97	2,049.66

10.03	Fregadero simple de acero inoxidable mezcladora (incluye instalación).					
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
	Volumen Análisis	1.00	UD			
	Niple Cromado 1/2" x 3"	2.00	UD	49.01	98.01	17.64
	Cubrefalta cromado 1/2"	2.00	UD	19.00	38.00	6.84
	Llave Angular 1/2" a 3/8"	2.00	UD	172.00	343.99	61.92
	Manguera flexible fregadero inox. 3/8"	2.00	UD	255.00	510.00	91.80
	Fregadero Acero Inox. sencillo 25"x22" 3H	1.00	UD	1,295.00	1,295.00	233.10
	Mezcladora para fregadero cromo	1.00	UD	4,900.00	4,900.00	882.00
	Boquilla para fregadero cromada	1.00	UD	239.00	239.00	43.02
	Cola Extensora 1-1/4" PVC	1.00	UD	23.90	23.90	4.30
	Sifón 1-1/4" PVC	1.00	UD	119.48	119.48	21.51
	Desague sencillo para fregadero PVC	1.00	UD	110.00	110.00	19.80
	Reducción 2" a 1-1/4" PVC drenaje	1.00	UD	29.50	29.50	5.31
	Cemento blanco	0.05	FDA	931.00	46.55	8.38
	Teflón	0.25	UD	22.00	5.50	0.99
	Silicón antihongos fijación fregadero	1.00	UD	282.49	282.49	50.85
	Salida Agua Potable 1/2" Poliestileno 18mm	2.00	UD	1,925.02	3,850.03	693.01
	Salida Sanitaria A.N. 2" Aérea	1.00	UD	1,798.08	1,798.08	323.66
	Mano de Obra Instalación fregadero sencillo	1.00	UD	1,590.00	1,590.00	-
				COSTO/UD	15,279.52	2,464.11



10.04	Desague de piso (incluye instalacion).					
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
	Volumen Análisis	1.00	UD			
	Parrilla 2" en acero inoxidable	1.00	UD	395.01	395.01	71.10
	Sifón 2" PVC drenaje	1.00	UD	95.00	95.00	17.10
	Cemento PVC 32oz	0.08	UD	742.00	59.36	10.68
	Cemento blanco	0.05	FDA	931.00	46.55	8.38
	Salida Sanitaria A.N. 2" Aérea	1.00	UD	1,798.08	1,798.08	323.66
	Mano de Obra desague de 2"	1.00	UD	1,327.80	1,327.80	-
	COSTO/UD				3,721.80	430.92

10.05	Bañera tipo piletta revestidas en cerámica con ducha, en baños demolidos					
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
	Volumen Análisis	1.00	UD			
	Desague PVC para bañera	1.00	UD	450.00	450.00	81.00
	Bañera en acrílico con faldá	1.00	UD	5,250.00	5,250.00	945.00
	Silicón de poliuretano	1.00	UD	388.00	388.00	69.84
	Mezcla 1:4 para acúfe de bañera	0.11	M3	6,906.80	759.75	136.75
	Ducha con mezcladora empotrada + salidas	1.00	UD	7,550.00	7,550.00	1,359.00
	Mano de Obra Instalación y acúfe bañera	1.00	UD	663.90	663.90	-
	COSTO/UD				15,061.65	2,591.59

10.06	Lavadero simple de granito con llave de chorro 1/2" (incluye instalacion).					
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
	Volumen Análisis	1.00	UD			
	Niple 1/2" x 3" H.G.	1.00	UD	20.00	20.00	3.60
	Cubrefalta cromado 1/2"	1.00	UD	19.00	19.00	3.42
	Llave de chorro 1/2"	1.00	UD	535.00	535.00	96.30
	Lavadero de granito sencillo	1.00	UD	1,650.01	1,650.01	297.00
	Boquilla para lavadero cromo	1.00	UD	288.00	288.00	51.84
	Tubo 1-1/2" PVC drenaje	0.08	UD	225.00	18.00	3.24
	Desague de piso 2" acero inox.	1.00	UD	3,721.80	3,721.80	669.92
	Cemento blanco	0.05	FDA	931.00	46.55	8.38
	Teflón	0.25	UD	22.00	5.50	0.99
	Salida Agua Potable 1/2" Poliestileno 18mm	1.00	UD	1,925.02	1,925.02	346.50
	Salida Sanitaria A.N. 2" Aérea	1.00	UD	1,798.08	1,798.08	323.66
	Mano de Obra Instalación lavadero sencillo	1.00	UD	927.52	927.52	-
	COSTO/UD				10,954.48	1,804.85

10.07	Accesorios para baños					
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
	Volumen de analisis	1.00	P.A			
	Dispensador de jabon liquido	1.00	UD	1,265.00	1,265.00	227.70
	Dispensador de papel higienico	1.00	UD	1,145.00	1,145.00	206.10
	Dispensador de papel toalla	1.00	UD	3,926.08	3,926.08	706.69
	Instalacion	1.00	P.A	2,500.00	2,500.00	-
	COSTO/P.A				8,836.08	1,140.49

11.00 **INSTALACION ELECTRICA:**

11.01	Alambre THW N° 12 blanco					
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
	Volumen de analisis	1.00	PIES			
	Alambre THW N° 12 blanco	1.00	PIES	11.11	11.11	2.00
	COSTO/Pies				11.11	2.00

11.02	Alambre THW N° 12 negro					
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
	Volumen de analisis	1.00	PIES			
	Alambre THW N° 12 negro	1.00	PIES	11.11	11.11	2.00
	COSTO/Pies				11.11	2.00

11.03	Alambre THW N° 12 verde					
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
	Volumen de analisis	1.00	PIES			
	Alambre THW N° 12 verde	1.00	PIES	11.11	11.11	2.00
	COSTO/Pies				11.11	2.00

11.04	Alambre THW N° 12 azul					
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
	Volumen de analisis	1.00	PIES			
	Alambre THW N° 12 azul	1.00	PIES	11.11	11.11	2.00
	COSTO/Pies				11.11	2.00



11.05	Alambre THW N° 9 negro					
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
	Volumen de analisis	1.00	PIES			
	Alambre THW N° 9 negro	1.00	PIES	29.70	29.70	5.35
				COSTO/Pies	29.70	5.35
11.06	Tomacorriente doble salida con tapa, 120 volt. 15Amp. Leviton					
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
	Volumen de analisis	1.00	UD			
	Tomacorriente doble salida con tapa, 120 volt. 15Amp.	1.00	UD	140.00	140.00	25.20
				COSTO/UD	140.00	25.20
11.07	Interruptor triple de 15Amp. Con tapa Leviton					
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
	Volumen de analisis	1.00	UD			
	Interruptor triple de 15Amp. Con tapa Leviton	1.00	UD	255.00	255.00	45.90
				COSTO/UD	255.00	45.90
11.08	Interruptor sencillo de 15Amp. Con tapa Leviton					
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
	Volumen de analisis	1.00	UD			
	Interruptor sencillo de 15Amp. Con tapa Leviton	1.00	UD	110.00	110.00	19.80
				COSTO/UD	110.00	19.80
11.09	Breaker General electric. 20 Amp. Grueso					
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
	Volumen de analisis	1.00	UD			
	Breaker General electric. 20 Amp. Grueso	1.00	UD	319.12	319.12	57.44
				COSTO/UD	319.12	57.44
11.10	Breaker General electric. 20 Amp. Fino					
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
	Volumen de analisis	1.00	UD			
	Breaker General electric. 20 Amp. Fino	1.00	UD	342.03	342.03	61.57
				COSTO/UD	342.03	61.57
11.11	Caja ortogonal con tapa y salida de 1/2"					
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
	Volumen de analisis	1.00	UD			
	Caja ortogonal con tapa y salida de 1/2"	1.00	UD	55.00	55.00	9.90
				COSTO/UD	55.00	9.90
11.12	Caja 2"x 4" con salida de 1/2"					
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
	Volumen de analisis	1.00	UD			
	Caja 2"x 4" con salida de 1/2"	1.00	UD	45.38	45.38	8.17
				COSTO/UD	45.38	8.17
11.13	Tapa ciegas plásticas 2"x4"					
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
	Volumen de analisis	1.00	UD			
	Tapa ciegas plásticas 2"x4"	1.00	UD	75.00	75.00	13.50
				COSTO/UD	75.00	13.50
11.14	Tape 3M super 33					
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
	Volumen de analisis	1.00	UD			
	Tape 3M super 33	1.00	UD	400.00	400.00	72.00
				COSTO/UD	400.00	72.00
11.15	Conectores de 1/2					
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
	Volumen de analisis	1.00	UD			
	Conectores de 1/2	1.00	UD	15.00	15.00	2.70
				COSTO/UD	15.00	2.70
11.16	Tarugos azules 5/16					
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
	Volumen de analisis	1.00	UD			
	Tarugos azules 5/16	1.00	UD	2.50	2.50	0.45
				COSTO/UD	2.50	0.45



11.17	Tornillos 10x2 diablitos					
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
	Volumen de analisis	1.00	UD			
	Tornillos 10x2 diablitos	1.00	UD	1.50	1.50	0.27
	COSTO/UD				1.50	0.27

11.18	Caja de breakers monofásico metal 8"x 16"					
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
	Volumen de analisis	1.00	UD			
	Caja de breakers monofásico metal 8"x 16"	1.00	UD	2,169.01	2,169.01	390.42
	COSTO/UD				2,169.01	390.42

11.19	Roseta de porcelana Leviton					
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
	Volumen de analisis	1.00	UD			
	Roseta de porcelana Leviton	1.00	UD	80.00	80.00	14.40
	COSTO/UD				80.00	14.40

11.20	Bombilla 32 Watt. bajo consumo. Americana					
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
	Volumen de analisis	1.00	UD			
	Bombilla 32 Watt. bajo consumo. Americana	1.00	UD	150.00	150.00	27.00
	COSTO/UD				150.00	27.00

11.21	Tubo PVC SDR 26 de 1/2"					
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
	Volumen de analisis	1.00	UD			
	Tubo PVC SDR 26 de 1/2"	1.00	UD	180.00	180.00	32.40
	COSTO/UD				180.00	32.40

12.00	VARIOS:					
-------	---------	--	--	--	--	--

12.01	Tope de granito natural en cocina					
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
	Volumen de analisis	1.00	ML			
	Tope de granito natural en cocina (TODO COSTO)	1.00	ML	7,500.00	7,500.00	1,350.00
	COSTO/ML				7,500.00	1,350.00

12.02	Suministro e instalación de balaustres de hormigón (15) incluye plantilla curva, vaciado en la base y en el tope y terminación					
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
	Volumen de analisis	1.00	P.A.			
	Suministro de balaustres de hormigón (15) incluye plantilla curva, vaciado en la base y en el tope y terminación	15.00	UD	1,000.00	15,000.00	2,700.00
	Suministro de plantilla curva	2.00	UD	385.38	770.76	138.74
	Vaciado en la base y tope	0.60	M3	4,590.79	2,754.47	495.80
	Mano de obra colocacion y terminacion	15.00	UD	600.00	9,000.00	-
	COSTO/P.A.				27,525.23	3,334.54

12.03	Paños fijos y puerta en barras cuadradas de 1/2" y plachuela de 1*1/4" en verja					
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
	Suministro Paños fijos y puerta en barras cuadradas de 1/2" y plachuela de 1*1/4" en verja frontal	1.00	P.A.	15,500.00	15,500.00	2,790.00
	Instalacion	40.00	%	15,500.00	6,200.00	-
	COSTO/P.A.				21,700.00	2,790.00

12.04	Resane y terminación de grietas y superficie con acero descubierto. Aplicar MAPEFER-1K anticorrosivo en acero descubierto luego de limpiarse con pulidora y cepillo, reforzar con malla PEAD (un rollo 1/8"x27") y agregar INTRALOK BONDING AGENT en mezcla de					
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
	Resane y terminación de grietas y superficie con acero descubierto. Aplicar MAPEFER-1K anticorrosivo en acero descubierto luego de limpiarse con pulidora y cepillo, reforzar con malla PEAD (un rollo 1/8"x27") y agregar INTRALOK BONDING AGENT en mezcla de	1.00	P.A.	40,000.00	40,000.00	7,200.00
	COSTO/P.A.				40,000.00	7,200.00

13.00	TERMINACION DE TECHO:					
-------	-----------------------	--	--	--	--	--



13.01	Reparación de Fino y zabaleta existente				
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)
	Reparación de Fino y zabaleta existente	1.00	P.A.	20,000.00	20,000.00
					3,600.00
				COSTO/P.A	20,000.00
					3,600.00

13.02	Impermeabilizante de techo acry techo power productos sika				
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)
	Suministro de impermeabilizante de techo acry techo power productos sika	0.07	m2.	2,950.00	196.67
	Aplicacion	1.00	m2	120.00	120.00
				COSTO/m2	316.67
					35.40

13.03	Reparación de terminación de techo con masilla.				
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)
	Reparación de terminación de techo con masilla.	1.00	P.A.	5,000.00	5,000.00
					900.00
				COSTO/P.A	5,000.00
					900.00

14.00	LIMPIEZA CONTINUA Y FINAL				
-------	---------------------------	--	--	--	--

14.01	Limpieza continua y bote final				
	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)
	1 ayudante	42.00	dia	847.00	35,574.00
				COSTO/P.A	35,574.00
					-

A.G



ANALISIS COMPLEMENTARIO

MORTERO 1:4					
Descripcion del Analisis	Unidad	Cantidad	P.U.	Valor	Itbis
Cemento Gris	FDA	9.45	380.00	3,591.00	646.38
Cal Hidratada 50lbs.	FDA	3.15	367.00	1,156.05	208.09
Arena fina de empañete	M3	1.05	1,600.00	1,680.00	302.40
Agua	GL	45.00	1.25	56.25	-
Mano de obra mezclado (Peón)	DIA	0.50	847.00	423.50	-
			COSTO/M3	6,906.80	1,156.87

MORTERO 1:10					
Descripcion del Analisis	Unidad	Cantidad	P.U.	Valor	Itbis
Cemento Gris	FDA	6.45	380.00	2,451.00	441.18
Arena Itabo gruesa	M3	1.15	1,300.00	1,495.00	269.10
Agua	GL	40.00	1.25	50.00	-
Mano de obra mezclado (Peón)	DIA	0.50	847.00	423.50	-
			COSTO/M3	4,419.50	710.28

MORTERO 1:3					
Descripcion del Analisis	Unidad	Cantidad	P.U.	Valor	Itbis
Cemento Gris	FDA	11.50	380.00	4,370.00	786.60
Arena Itabo gruesa	M3	1.00	1,300.00	1,300.00	234.00
Agua	GL	60.00	1.25	75.00	-
Mano de obra mezclado (Peón)	DIA	0.50	847.00	423.50	-
			COSTO/M3	6,168.50	1,020.60

HORMIGON $f_c=140$ kg/cm2 con ligadora					
Descripcion del Analisis	Unidad	Cantidad	P.U.	Valor	Itbis
Rendimiento	M3/dia	14.00			
Cemento Gris	FDA	5.00	380.00	1,900.00	342.00
Arena Lavada	M3E	0.52	1,800.00	936.00	168.48
Grava 3/4"	M3E	0.86	1,300.00	1,118.00	201.24
Agua	GL	60.00	1.25	75.00	-
Ligadora de hormigón de 2 fundas 2.0Hp - Alquiler	Dia	0.07	2,500.00	178.57	32.14
Maestro	Dia	0.07	1,977.00	141.21	-
Ayudantes (4)	Dia	0.07	3,388.00	242.00	-
			COSTO/M3	4,590.79	743.86

HORMIGON $f_c=180$ kg/cm2 con ligadora					
Descripcion del Analisis	Unidad	Cantidad	P.U.	Valor	Itbis
Rendimiento	M3/dia	14.00			
Cemento Gris	FDA	7.00	380.00	2,660.00	478.80
Arena Lavada	M3E	0.52	1,800.00	936.00	168.48
Grava 3/4"	M3E	0.86	1,300.00	1,118.00	201.24
Agua	GL	60.00	1.25	75.00	-
Ligadora de hormigón de 2 fundas 2.0Hp - Alquiler	Dia	0.07	2,500.00	178.57	32.14
Maestro	Dia	0.07	1,977.00	141.21	-
Ayudantes (4)	Dia	0.07	3,388.00	242.00	-
			COSTO/M3	5,350.79	880.66

HORMIGON $f_c=210$ kg/cm2 con ligadora					
Descripcion del Analisis	Unidad	Cantidad	P.U.	Valor	Itbis
Rendimiento	M3/dia	14.00			
Cemento Gris	FDA	8.00	380.00	3,040.00	547.20
Arena Lavada	M3E	0.52	1,800.00	936.00	168.48
Grava 3/4"	M3E	0.86	1,300.00	1,118.00	201.24
Agua	GL	60.00	1.25	75.00	-
Ligadora de hormigón de 2 fundas 2.0Hp - Alquiler	Dia	0.07	2,500.00	178.57	32.14
Maestro	Dia	0.07	1,977.00	141.21	-
Ayudantes (4)	Dia	0.07	3,388.00	242.00	-
			COSTO/M3	5,730.79	949.06



D. Garantía de Seriedad de la Oferta

POLIZA DE FIANZAS COMERCIALES
CONDICIONES PARTICULARES

POLIZA NO.: FIAN-2160
MONEDA : RD\$ PESOS DOM.

RAMO: FIANZAS COMERCIALES

FIANZA MANTENIMIENTO DE OFERTA O LICITACION

1.- POR CUANTO: CONSTRUCTORA IRGONZA SRL (EN LO ADELANTE EL AFIANZADO)

Ha solicitado en fecha 07/10/2021 a la compañía MULTISEGUROS SU, S.A. (EN LO ADELANTE EL FIADOR), una fianza por una suma de \$20,000.00 (VEINTE MIL CON 00/100).
PARA GARANTIZAR LAS OBLIGACIONES SIGUIENTES:

PARA GARANTIZAR EL MANTENIMIENTO DE OFERTA O CONCURSO PARA LA READECUACION DE LA UNIDAD DE GENERO INTRAFAMILIAR Y DELITOS SEXUALES EN SAMANA, SEGUN REQ. NO. 021-4436. REFERENCIA PROCURADURIA-CCC-CP-2021-0011

2.- POR CUANTO: La presente fianza se emite a favor y en beneficio exclusivo de:

PROCURADURIA GENERAL DE LA REPUBLICA DOMINICANA

En lo adelante llamado(a) el y/o los Beneficiarios.

Y tiene como fecha de vigencia desde el 08/10/2021 al 08/10/2022, o antes si el afianzado ha cumplido su obligación.

3.- POR CUANTO: EL FIADOR no acepta ni reconoce ninguna transferencia que de la presente se haga a persona natural o jurídica.

4.- POR CUANTO: EL FIADOR, se compromete a responder a EL BENEFICIARIO, de todos los daños y perjuicios que demuestre le ocurran a consecuencia del incumplimiento de las obligaciones legales - contractuales - del afianzado, hasta una suma nunca mayor que el límite de la presente fianza y siempre que haya sido declarada ejecutoria de acuerdo con la ley.

A.-) Se hace constar que: cualquier reclamación a cargo de esta fianza debe hacerse dentro de los treinta días posteriores a la fecha en que legalmente sea declarada ejecutoria.

B.-) Esta Fianza cesará en su validez y no podrá ser ejecutada por el beneficiario de la misma en todo y cualquier caso de Fuerza Mayor, de acuerdo a la Ley Dominicana que evite o impida a CONSTRUCTORA IRGONZA SRL el cumplir con las obligaciones contractuales asumidas por este y garantizadas por la presente fianza.

5.- POR CUANTO: MULTISEGUROS SU, S.A., No realizará devoluciones de la prima pagada ni de los gastos incurridos, por ningún concepto que alegue el afianzado.

6.- POR CUANTO: El afianzado ha pagado la prima de seguros de la fianza y abonado los gastos exigidos por las leyes vigentes.

7.- POR CUANTO: La ley de seguros privados vigente capacita a las Compañías de Seguros, legalmente autorizadas a las prestaciones de fianzas en favor del Estado, los Municipios, El Distrito Nacional o sus dependencias.

8.- POR CUANTO: MULTISEGUROS SU, S.A., legalmente constituida y autorizada a ejercer el negocio de seguros en general en todo el Territorio Nacional de acuerdo con disposiciones legales vigentes, otorga por la presente póliza la fianza por \$20,000.00 exigida a los señores CONSTRUCTORA IRGONZA SRL conforme a las estipulaciones del presente convenio.

En testimonio de lo cual, Multiseguros SU, SA, firma la presente póliza, en Santo Domingo, Distrito Nacional, República Dominicana, a los 07 días de octubre de 2021.



Firma Autorizada

