



Procuraduría General de la República.

CIRCULAR DE RESPUESTA A LOS OFERENTES

DEPARTAMENTO DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

CIRCULAR No. 001

A TODOS LOS OFERENTES CONFORME AL REGISTRO DE INTERESADOS:

Procuraduría-CCC-LPN-2018-0011

El Comité de Compras y Contrataciones de la Procuraduría General de la República les informa que, en fecha hábil según el cronograma de la Licitación recibimos las siguientes preguntas:

1. Necesitamos un levantamiento topográfico con las curvas de nivel.
R. No es necesario proveerles el plano topográfico para la presentación de propuestas, ya que la entidad contratante está suministrando la volumetría.
2. Plano delimitando el área a nivelar
R. No es necesario proveerles esta información para la presentación de propuestas, ya que la entidad contratante está suministrando la volumetría.
3. Planos de curvas de nivel del terreno natural en Auto Cad o cualquier programa editable, así como la localización de los monumentos de control de cotas y las coordenadas geo-referenciadas.
R. No es necesario proveerles el plano topográfico para la presentación de propuestas, ya que la entidad contratante está suministrando la volumetría.
4. Localización de los bancos de préstamo, y si se tienen estudios de geotécnica de estos bancos, tales como: granulometría, índices CBR y desgaste de los ángeles, así como las distancias de los centros de gravedad entre el Proyecto y el / los banco(s) de bote.
R. La localización de los bancos de préstamo debe ser propuesto por el oferente. El oferente debe realizar los estudios necesarios a las minas seleccionadas.
5. Localización de los posibles bancos de bote, así como las distancias entre los centros de gravedad de estos bancos y el Proyecto.
R. La localización de los bancos de Bote debe ser propuesto por el oferente, tomando en cuenta que la distancia mayor es cinco kilómetros conforme la volumetría.
6. Suministrar plano de localización de los cuadrantes dentro del plan general, así como de talleres y sede principal.

- R. No es necesario proveerles el plano de localización de los cuadrantes para la presentación de propuestas, ya que la entidad contratante está suministrando la volumetría.
7. Favor especificar espesores promedio o información de los diferentes espesores de capa vegetal en función de los sondeos ejecutados.
R. Según estudios de suelo los espesores de capa vegetal oscilan de 0.20 mts a 0.45 mts.
8. En el pliego especifica que la forma de presentación de los documentos es debidamente encuadernados, cuando habla de encuadernados habla específicamente del método donde se perforan las hojas para colocar espirales junto con portadas de plásticos? Es válido enviarlas en carpetas? Favor especificar. Gracias.
R. Se permite el uso de cualquier tipo de encuadernación, siempre que no se perforen los documentos en parte que dificulte la lectura de los mismos.
9. Favor aclarar el punto de los criterios de evaluación en el punto "A" de la experiencia de la empresa, donde en el párrafo que esta antes del cuadro donde indica puntuación habla acerca de años de experiencia en obras similares mientras que en el cuadro habla acerca de para obtener la puntuación mas alta deben de haber participado en mas de 15 de proyectos pero no especifica si son similares o son generales.
R. En la experiencia de la empresa se tomarán en consideración las obras o proyectos generales.
Favor aclarar el punto de los criterios de evaluación en el punto "A" de la experiencia de la empresa, donde en el párrafo que está antes del cuadro donde indica puntuación habla acerca de años de experiencia en obras similares mientras que en el cuadro habla acerca de para obtener la puntuación más alta deben de haber participado en más de 15 de proyectos pero no especifica si son similares o son generales.
10. 2.01.- Limpieza, desmonte y destronque
Pregunta: Esta Limpieza, desmonte y destronque es de Área Tipo A o B?
R. Es responsabilidad del Proveedor haber constatado el tipo de área en el momento en que realizó la visita al lugar de la obra.
11. 2.03.- Bote producto de corte de capa vegetal y excavación
Pregunta: A qué distancia de Acarreo se hará este Bote?
R. La localización de los puntos de Bote debe ser propuesto por el oferente y la distancia del mismo esta descrita en la volumetría.
12. 2.04.- Relleno compactado
Pregunta: Qué tipo de Material de Relleno se recomienda, y a qué distancia de acarreo se encuentra la Mina?
R. El tipo de material para relleno es material granular, de densidad seca mínima de 1,800 kg/m³, de índice plástico no mayor de 12% y porcentaje de fino no mayor de 20%, colocado en capas no mayores de 0.25 mts y a un 95% del ensayo Proctor Modificado, o cualquier otro tipo de material que califique para utilizar como relleno, y la mina debe ser propuesta por el oferente participante.
13. En vista de lo descrito en el pliego de condiciones, quisiera aclarar la siguiente duda: en la sección IV dice que EL MÁXIMO DE LOTES ADJUDICADOS POR OFERENTE SERÁ UN LOTE POR CADA OFERENTE., en este no verifico dónde están dividido los lotes para

poder seleccionar uno y en el listado de partidas me especifica cuadrantes.

R. En el presente procedimiento de contratación solo está contemplado un solo lote. Cuando se refiere a que solo se adjudicará un solo lote, es porque el procedimiento de contratación de que se trata, se encuentra enmarcado dentro del Plan de Humanización del Sistema Penitenciario y si resultare adjudicatario en un procedimiento distinto a este, no le correspondería la adjudicación del procedimiento de Movimiento de Tierra u otro lote.

14. Favor remitir estudio de suelos. Tipo de terreno a cortar.

R. El tipo de terreno a cortar predomina la Arcilla arenosa de baja plasticidad de color marrón, el estudio será entregado al oferente ganador.

15. Plano del área total (Site plan) y área a intervenir

R. No es necesario proveerles esta información para la presentación de propuestas, ya que la entidad contratante está suministrando la volumetría.

16. El flujograma de pagos pertenece al sobre B, sin embargo es parte de la evaluación del sobre A según literal (e) del numeral 3.4, página 44 del pliego de condiciones. Favor aclarar.

R. El flujograma de Pago no pertenece a la evaluación del sobre A, toda vez que a lo que se refiere el literal (e) del numeral 3.4 del pliego de condiciones es al Flujo de Caja

17. Diferencia entre el plan de trabajo y enfoque, metodología y plan de actividades (Según puntos 2 y 3 del literal (c) numeral 2.14, página 33 del pliego de condiciones.

R. El Plan de trabajo se refiere a que trabajo se va a realizar y el enfoque, metodología y plan de actividades se refiere a como la empresa ejecutará los trabajos.

18. En las certificaciones de experiencia, serán consideradas las fechas de contrato o fechas de inicio de proyecto?

R. Las certificaciones que avalen la experiencia del Proveedor serán consideradas a partir de la fecha del contrato y realizado medición de la experiencia efectiva.

19. Pudiéramos poner carta de compromiso de alquiler de equipos en lugar de contrato de alquiler?

R. El documento que avala lo concerniente a la presentación de los equipos para la ejecución de los trabajos, debe ser el certificado de propiedad y/o contrato de alquiler, tal como lo establece el Pliego de Condiciones.

20. Durante la participación en consorcio de un oferente, la visita de uno de los conformantes del consorcio al lugar de obra (en caso de ser 2 o más empresas) indica la visita del consorcio completo?

R. Si, en los casos de Consorcio la visita de uno de los conformantes del Consorcio, representa al Consorcio completo.

21. Con relación a la propuesta al Sobre B, el Presupuesto a presentar de la oferta económica, ¿Es un solo lote?, es decir ¿un solo presupuesto para todas las licitaciones?, ¿no está fraccionado en lotes?, es decir queremos saber, si los 6 cuadrantes generan un solo contrato o seis contratos.

R. El presente procedimiento, está integrado por un solo lote y por ende se deberá presentar un solo presupuesto para la Licitación de que

- se trata. Los seis cuadrantes componen un solo lote y por ende generaran un solo contrato.
22. Delimitación de los terrenos a intervenir.
R. No es necesario proveerles esta información para la presentación de propuestas, ya que la entidad contratante está suministrando la volumetría.
23. Ubicación de los cuadrantes.
R. No es necesario proveerles esta información para la presentación de propuestas, ya que la entidad contratante está suministrando la volumetría.
24. Área de cada cuadrante (geo referenciada).
R. No es necesario proveerles esta información para la presentación de propuestas, ya que la entidad contratante está suministrando la volumetría.
25. Profundidad de excavación.
R. La profundidad de corte de capa vegetal oscilan de 0.20 mts a 0.45 mts.
26. Nivel de relleno y altura
R. Los niveles de relleno varían según las terrazas diseñadas para el proyecto. Deben presupuestar en base a los volúmenes presentados en la volumetría.
27. Pendiente de salida del agua superficial y lugar de evacuación del agua.
R. En el proceso de construcción se facilitaran estas informaciones.
28. Definición del área de edificaciones, de servicios y vial.
R. No es necesario proveerles esta información para la presentación de propuestas, ya que la entidad contratante está suministrando la volumetría.
29. Definición del tipo de tierra a cortar (clasificación), en una verificación visual se observa el suelo arcillo-limo. Aunque no es preciso, pues estaba lloviendo.
R. El tipo de terreno a cortar predomina la Arcilla arenosa de baja plasticidad de color marrón.
30. Definir a cargo de quien están los estudios preliminares (topografía, suelo, geotecnia, etc).
R. Los estudios preliminares están a cargo de la entidad contratante. Los controles de estos estudios durante la ejecución de la obra serán por parte del oferente y a su vez certificados por la empresa Supervisora.
31. En caso de estar bajo la responsabilidad del contratista los estudios ¿solo se hará la licitación para determinar los precios y luego tomar en cuenta los demás parámetros?
R. Se realiza para determinar precios y capacidad técnica del oferente que pueda resultar adjudicatario.
32. Según las especificaciones técnicas ¿se fundarán las edificaciones encima de fundaciones profundas y/o indirectas? (parece profunda por el tipo de suelo)
R. La pregunta corresponde a la ejecución de la obra y en este procedimiento solo se está contratando el movimiento de tierra.
33. Los estudios geotécnicos para determinar los sondeos en zona de las edificaciones ¿se harán después del relleno o antes?

- R. Todos los estudios son llevados a cabo por la entidad contratante, por lo que, es prerrogativa de la misma determinar el momento de la realización de los mismos.
34. Observamos las partidas ¿se rellenará casi al nivel del terreno existente?
- R. Deben presupuestar en base a los volúmenes presentados en la volumetría.
35. En caso de aparecer material que cumpla para relleno en área a embellecer ¿dónde se acopiaría el material?
- R. La entidad contratante determinará en conjunto con el Oferente que resultare adjudicatario el lugar de acopio, si surge la oportunidad.
36. En virtud de los requerimientos del *Ministerio de Medioambiente y Recursos Naturales*, sabemos que la obtención de los permisos para autorizar el traslado de suelos de un banco hasta un proyecto, así como el retiro de capa vegetal desde un proyecto a un banco, amerita una serie de trámites que conforme al mismo portal web de medioambiente se toman de 30 a 190 días. Esta preocupación a causa del tiempo restringido de ejecución de 2 meses.
- R. Todos los permisos correspondientes para la ejecución de estas actividades son responsabilidad de la entidad contratante, lo que garantiza la ejecución de la misma.
37. Entendemos que, para esta operación de Corte, Bote y Relleno, en el tiempo previsto, se hace necesario lo siguiente:
- Autorización de medioambiente, para operar 24 horas
 - Las unidades de transporte entaponarán los bancos de bote y préstamo, salvo que se disponga de mínimo 10 puntos para cada caso
- R. Todos los permisos correspondientes para la ejecución de estas actividades son responsabilidad de la entidad contratante, lo que garantiza la ejecución de la misma.
38. Queremos saber si se ha diseñado una logística especial con los ministerios intervinientes, a fin de no ver penalizado este programa en 2 meses.
- R. Todos los permisos correspondientes para la ejecución de estas actividades son responsabilidad de la entidad contratante, lo que garantiza la ejecución de la misma.
39. Solicitamos los Planos y/o Levantamiento Topográfico, en base a los cuales se definieron los Cuadrantes y Cantidades del Presupuesto
- R. No es necesario proveerles el plano topográfico para la presentación de propuestas, ya que la entidad contratante está suministrando la volumetría.
40. ¿Se tiene Estudios de Suelos del terreno? De ser así, favor suministrarlos.
- R. Sí, se realizaron los estudios de suelo. No es necesario proveerles el estudio de suelo para la presentación de propuestas, ya que la entidad contratante está suministrando la volumetría.
41. En base a las cantidades, deducimos que luego de la Limpieza, Desmonte y destronque, en toda el Área de 249 Has. Se procedería a

- Cortar y Botar una capa de 0.40 mts. de espesor, y se repone con material de Mina los mismos 0.40 mts. Es correcto?
R. Los volúmenes serán los que resulten de la ejecución, atendiendo al rango promedio establecido.
42. Observamos en el terreno un cauce de agua natural que atraviesa el mismo, y que actualmente se cruza por una estrecha alcantarilla. No vemos en el Presupuesto ninguna partida ni cantidades. En cuál partida existente la debemos incorporar.
R. La construcción de alcantarillas no se contempla en el procedimiento de movimiento de tierra, si no en lo que sería la ejecución de las obras.
43. ¿Se cuenta con permisos de Medio Ambiente?
R. Todos los permisos correspondientes para la ejecución de estas actividades son responsabilidad de la entidad contratante, lo que garantiza la ejecución de la misma.
44. Favor confirmar el Tiempo máximo de ejecución del proyecto, en vista de que en la sección 2.10 indica 2 Meses, y en las Disposiciones del Contrato indica que la vigencia del contrato será hasta 6 meses; siendo 6 meses un tiempo muy corto para el volumen de trabajo que se planea realizar.
R. El tiempo de ejecución es el contemplado en el Pliego de Condiciones. Es decir dos (2) meses, y el tiempo de vigencia del contrato será de seis meses, esto, porque la entidad contratante al momento de realizar todos los procesos de cierre, debe contar con un documento vigente.
45. La planilla de la lista de partidas y cantidades está dividida por Cuadrantes, quisiéramos saber a qué se refieren estos cuadrantes?
R. La división en cuadrantes no debe ser considerado por los oferentes participantes de manera particular, sino, que deben considerar la suma de todos.
46. Es posible recibir los planos del proyecto?
R. No es necesario proveerles los planos para la presentación de propuestas, ya que la entidad contratante está suministrando la volumetría.
47. Se va a entregar el Documento Constancia de visita a la obra? puesto que es parte de los documentos requeridos a entregar.
R. La entidad contratante, no requiere la constancia de visitas al lugar de la obra, ya que, el registro fue realizado por personal propio y contamos con toda la evidencia que lo avala.
48. Tenemos unos Documentos "No Subsanables" no lo suficientemente claro: Antecedentes de la empresa que indiquen de manera expresa las construcciones realizadas, entre otros factores de importancia de la empresa para fines de esta Licitación Pública Nacional. A qué documentación específicamente se refiere??? Cuáles son los otros factores de importancia???
- R. Se refiere a todos los documentos que le permitan demostrar que la empresa cuenta con la experiencia suficiente y necesaria para poder ejecutar la obra o lote en el cual participa en tiempo oportuno y con la calidad requerida.
49. Certificaciones de experiencia: Cuál es el mínimo de certificaciones que se están solicitando????

- R. Las certificaciones de experiencia, deben ser la cantidad suficiente que permitan demostrar que cumplen con la exigencia del punto 3.4 Criterios de Evaluación literal iii sección (a) del Pliego de Condiciones.
50. Aclarar si las diferentes declaraciones juradas solicitadas (documentación legal pág.34) deben ser realizadas a nombre del consorcio o por cada empresa del consorcio de manera individual, aunque se presenten juntas.
- R. La información suministrada en las exigencias a través de declaración jurada, debe contener información concerniente a todos los consorciados.
51. El punto 1 de la documentación técnica pág.35, se refiere a la experiencia como contratistas, detalle de trabajos realizados, lista de obras etc.?? Porqué siendo afirmativo esta información es la misma que se solicita en el punto 6.f de la página mencionada, favor aclarar si duplicamos esta información.
- R. No, no se refiere a lo mismo, en el punto 1 sobre antecedentes de la empresa se requiere documentos propios de la empresa como persona jurídica. En el 6.f se requiere documentación concerniente al personal responsable de la obra.
52. En la lista de cantidades el volumen de relleno es el mismo que el de excavación, esto es correcto?
- R. Sí, conforme a la volumetría suministrada.
53. ¿Quisiéramos confirmar si el Control de Calidad es responsabilidad del contratista y si la supervisión se encarga del Aseguramiento de Calidad?
- R. Efectivamente. El control de calidad es responsabilidad del contratista, mientras que la supervisión por parte de la entidad contratante se encarga del aseguramiento de la misma.
54. ¿Cuál es la fecha prevista para el inicio del proyecto?
- R. La fecha de inicio es a partir de la certificación de contrato según el cronograma de la Licitación.
55. En el título Programación y Flujo de Caja (pág. 41) se lee: "El oferente/proponente presentará una oferta con la proyección de la obra adjuntando un flujo de caja de facturación mensual y requerimientos de pagos mensuales." Favor aclarar, ya que se interpreta que se debe presentar el flujo de caja en el Sobre A, lo cual es sujeto de descalificación.
- R. La Programación y Flujo de Caja conforme lo establecido en el Pliego de Condiciones debe ser presentado en el sobre A y no es objeto de descalificación por ser presentado en este sobre.
56. En la página 33 sobre el formato de entrega se especifica "El original y las copias deberán firmarse en todas las páginas por el Representante Legal, debidamente foliadas (numeradas consecutivamente) y deberán llevar el sello social del Oferente". En los consorcios se generan los documentos legales y contables de cada empresa asociada, resultando más práctico encuadernar por separado dichos documentos para cada empresa, resultando así que el sobre A está constituido por más de un tomo. Por razones prácticas y lógicas para ensamblar los documentos, favor permitir foliar cada tomo separadamente, en vez de una secuencia única para todos los tomos.
- R. En los casos de Consorcio se permitirá que el sobre A contenga encuadernaciones separadas de cada empresa que lo conformen.

57. Qué pasa si ningún oferente consigue la puntuación acumulada mínima de 85 puntos, según el acápite 3.9 del pliego de condiciones?
R. El procedimiento de contratación, deberá ser declarado desierto.
58. En cuanto a los equipos de que dispone la empresa, se entregará solo el formulario SNCC. F. 036 con la información anexa a la que se refiere el numeral 2.14 de documentación a presentar; o también debe anexar fotos, condición, etc, según numeral 3.3 del pliego?
R. Se entregará un formulario con la información detallada y los anexos que avalen dicha información. Según se requiere en el Pliego de Condiciones.
- 59.Cuál va a ser la solución que se haría con el lago que se encuentra en medio del terreno?
R. Esta área no tendrá corte de terreno.
60. El material de suministro de préstamo no está incluido dentro del listado de partida que se entregó.
R. La partida de relleno compactado contempla el material de préstamo, transporte y el regado, nivelado y compactado. El tipo de material para relleno es material granular, de densidad seca mínima de 1,800 kg/m³, de índice plástico no mayor de 12% y porcentaje de fino no mayor de 20%, colocado en capas no mayores de 0.25 mts y a un 95% del ensayo Proctor Modificado o cualquier otro tipo de material que califique para utilizar como relleno.
61. ¿Ustedes entregarán el material de suministro de préstamo?
R. Debe ser cotizado y suministrado por el Oferente.
62. Luego de saludar la presente es para solicitar los formularios y el presupuesto en formato word y excel, del proceso MOVIMIENTO DE TIERRA PARA CONSTRUCCIÓN DEL CCR LA NUEVA VICTORIA, Licitación Pública Nacional REF: PROCURADURIA -CCC-LPN-2018-0011.
R. Las volumetrías y planos, solo están disponibles en el formato publicado en el procedimiento de contratación.